

AGJENCIONI PËR FINANCIM NË KOSOVË

Pasqyrat financiare për vitin e
përfunduar më 31 dhjetor 2025
të përgatitura sipas Standardeve
Ndërkombëtare të Raportimit Financiar
(SNRF)

Përmbajtja

	Faqe
Raporti i auditorit të pavarur	1 - 2
Pasqyra e pozicionit financiar	3
Pasqyra e fitimit apo humbjes dhe të ardhurave tjera gjithëpërfshirëse	4
Pasqyra e ndryshimeve në ekuitet	5
Pasqyra e rrjedhës së parasë	6
Shënimet e pasqyrave financiare	7 – 35

RAPORTI I AUDITORIT TË PAVARUR

Për Bordin e Drejtorëve dhe Menaxhmentin e Agjencioni për Financim në Kosovë

Mendimi

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të Agjencioni për Financim në Kosovë (më poshtë "Organizata"), të cilat përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar të datës 31 dhjetor 2025, dhe pasqyrën e të ardhurave të gjithëpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në ekuitet, dhe pasqyrën e rrjedhës së parave për vitin e mbyllur në këtë datë, dhe shënimet për pasqyrat financiare, duke përfshirë informacionin për politikat materiale të kontabilitetit.

Sipas mendimit tonë, pasqyrat financiare paraqesin drejtë, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar të Organizatës më 31 dhjetor 2025, dhe të performancës financiare dhe rrjedhën e parave të saj për vitin e mbyllur në atë datë, në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF).

Baza për mendimin

Ne kemi kryer auditimin tonë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA-të). Përgjegjësitë tona nën këto standarde janë përshkruar më tej në Seksionin e Përgjegjësisë të Auditorit për Auditimin e Pasqyrave Financiare të raportit tonë. Ne jemi të pavarur nga Organizata në përputhje me Kodin Ndërkombëtar të Etikës së Bordit Ndërkombëtar të Standardeve për Kontabilistët Profesionistë (duke përfshirë Standardet Ndërkombëtare të Pavarsisë) (Kodi IESBA), së bashku me kërkesat etike që janë relevante për auditimin tonë të pasqyrave financiare në Kosovë, dhe kemi përmbushur përgjegjësitë tona etike të tjera në përputhje me këto kërkesa dhe Kodin IESBA. Ne besojmë se dëshmia e auditimit që kemi marrë është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë bazën për mendimin tonë.

Përgjegjësitë e menaxhimit dhe të personave të ngarkuar me qeverisjen për pasqyrat financiare

Menaxhimi është përgjegjës për përgatitjen dhe prezantimin e drejtë të pasqyrave financiare në përputhje me SNRF-të, dhe për ato kontrole të brendshme, që menaxhimi i gjykon të nevojshme për të mundësuar përgatitjen e pasqyrave financiare që jenë të lira nga gabimet materiale, qoftë për shkak të mashtrimit ose gabimeve.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, menaxhimi është përgjegjës për vlerësimin e aftësisë së Organizatës për të vazhduar në vijimësi, duke dhënë informacion, nëse është e zbatueshme, për çështjet që lidhen me vijimësinë dhe duke përdorur parimin kontabël të vijimësisë, përveç nëse menaxhimi synon të likuidojë Organizatën ose për të ndaluar operacionet, ose nuk ka asnjë alternativë tjetër reale përveç sa më sipër.

Personat që janë të ngarkuar me qeverisjen janë përgjegjës për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Organizatës.

Përgjegjësitë e Auditorit për Auditimin e Pasqyrave Financiare

Objektivat tona janë për të marrë siguri të arsyeshme nëse pasqyrat financiare në tërësi janë të lira nga gabimet materiale, qoftë për shkak të mashtrimit ose gabimeve, dhe për të lëshuar një raport auditimi që përfshin mendimin tonë. Siguria e arsyeshme është një nivel i lartë i sigurisë, por nuk është një garanci që një auditim i kryer në përputhje me SNA-të gjithmonë do të zbulon një gabim material kur ai ekziston. Gabimet mund të dalin nga mashtrimi ose gabimi dhe janë të konsideruara materiale nëse, individualisht ose së bashku, pritet që në mënyrë të arsyeshme të ndikojë në vendimet ekonomike të përdoruesve, të marra në bazë të këtyre pasqyrave financiare.

Si pjesë e një auditimit në përputhje me SNA-të, ne ushtrojmë gjykimin profesional dhe mbajmë skepticizmin profesional gjatë gjithë auditimit. Ne gjithashtu:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rreziqet e anomalive materiale të pasqyrave financiare, qoftë për shkak të mashtrimit ose gabimeve, hartojmë dhe kryejmë procedurat e auditimit në përgjigje të këtyre rreziqeve, dhe marrim evidenca të auditimit që janë të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të siguruar bazën për mendimin tonë. Rreziku i mos zbulimit të një anomalie materiale si rezultat i mashtrimit është më i lartë se rreziku si rezultat i gabimit, sepse mashtrimi mund të përfshijë marrëveshje të fshehta, falsifikime, përjashtime të qëllimshme, informacione të deformuara, anashkalime të kontroleve të brendshme.
- Marrim njohuri të kontrollit të brendshëm që janë relevante për auditimin në mënyrë që të përcaktojmë procedurat e auditimit që janë të përshtatshme sipas rrethanave, por jo për qëllime të shprehjes së një mendimi për efektivitetin e kontrollit të brendshëm të Organizatës.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e çmuarjeve kontabël dhe të shpjegimeve përkatëse të bëra nga menaxhimi.
- Nxjerrim një konkluzion në lidhje me përshtatshmërinë e përdorimit të bazës kontabël të vijimësisë bazuar në evidencën e auditimit të marrë, nëse ekziston një pasiguri materiale e lidhur me ngjarjet ose kushtet që mund të sjellin dyshime të konsiderueshme në aftësinë e Organizatës për të vijuar veprimtarinë. Nëse ne vlerësojmë se ekziston një pasiguri materiale, ne jemi të detyruar të tërheqim vëmendjen në raportin tonë të auditorit për shënimet e lidhura në pasqyrat financiare ose, nëse këto shënimet janë të pamjaftueshme, për të modifikuar mendimin tonë. Konkluzionet tona bazohen në dëshmitë e auditimit të marra deri në datën e raportit tonë të auditorit. Megjithatë, ngjarjet ose kushtet e ardhshme mund të shkaktojnë që Organizata të ndalojë për të vazhduar si një subjekt i qëndrueshëm.
- Vlerësojmë paraqitjen e përgjithshme, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare, duke përfshirë shënimet, dhe nëse pasqyrat financiare paraqesin transaksionet dhe ngjarjet në to në një mënyrë që arrin prezantimin e drejtë.

Ne komunikojmë me ata që janë të ngarkuar me qeverisjen, përveç të tjerave, në lidhje me, qëllimin dhe kohën e planifikuar të auditimit dhe gjetjet e rëndësishme të auditimit, duke përfshirë ndonjë mangësi të rëndësishme në kontrollin e brendshëm që ne identifikojmë gjatë auditimit tonë.


Arzie Begolli
Auditorë Ligjore
31 mars 2026



Nexia Kosovo Audit LLC

Nexia Kosova Audit L.L.C

Str. Xhevdet Doda, Dukagjini Center,
Kati 3, No.17, Prishtinë, Kosova

D: +383 49 882 587 | T: +383 49 974 293

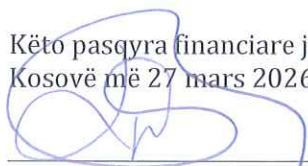
E: audit@nexia-ks.com | info@nexia-ks.com

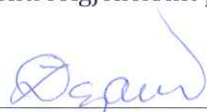
W: nexia-ks.com | W: nexia.com

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e Pozicionit Financiar
Më 31 dhjetor 2025

		Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
	Shënimet	(në EUR)	(në EUR)
Pasuritë			
Paraja dhe ekuivalentët e parasë	8	2,226,657	5,398,197
Depozita me afat	8a	1,750,000	1,000,000
Huatë për klientët	9	93,146,083	75,008,245
Prona, impiantet dhe pajisjet	10	476,256	461,637
Pasuritë e paprekshme	11	347,203	259,760
E drejta e përdorimit të aseteve	12	929,269	699,842
Pasuritë tjera	13	198,646	123,907
Gjithsej pasuritë		99,074,114	82,951,588
Detyrimet			
Huamarrjet	14	79,446,884	66,368,516
Detyrimet për qira	12	967,150	743,424
Detyrimet e tjera	15	323,173	226,472
Provizionet	16	219,313	178,513
Gjithsej detyrimet		80,956,520	67,516,925
Balanca e fondit			
Fondet e dhuruara	17	2,093,605	2,093,605
Suficiti i akumuluar		16,023,989	13,341,058
Gjithsej fondi		18,117,594	15,434,663
Gjithsej detyrimet dhe balanca e fondit		99,074,114	82,951,588

Këto pasqyra financiare janë autorizuar për lëshim nga menaxhmenti i Agjencionit për Financim në Kosovë më 27 mars 2026.


MSc. Xhevdet Spahija
Drejtor Ekzekutiv


MSc. Zaimire Deçani Beqiri
Udhëheqese e Departamentit të
Financave

Shënimet shoqëruese nga faqe 8 janë pjesë përbërëse të këtyre pasqyrave financiare.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e fitimit apo humbjes dhe të ardhurave tjera gjithëpërfshirëse
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

		Për fund vitin 31 dhjetor 2025	Për fund vitin 31 dhjetor 2024
	Shënimet	(në EUR)	(në EUR)
Të ardhura nga interesi	18	15,024,548	12,574,069
Shpenzimet e interesit	14	(5,241,554)	(3,986,680)
Të ardhura neto nga interesi		9,782,994	8,587,389
 Të ardhura të tjera	19	113,545	157,980
 Fitimi/(Humbje) nga zhvlerësimi i huave për klientë	9	(200,161)	(486,077)
Shpenzimet e personelit	20	(4,631,632)	(4,296,104)
Zhvlerësimi dhe amortizimi	10-11	(273,859)	(273,309)
Shpenzimet e përgjithshme dhe administrative	21	(1,674,085)	(1,475,219)
Amortizimi i të drejtës së përdorimit të qirave	12	(433,871)	(397,381)
Suficiti për vitin		2,682,931	1,817,279
 Të ardhurat tjera gjithëpërfshirëse		-	-
 Gjithsej suficiti gjithëpërfshirëse për vitin		2,682,931	1,817,279

Shënimet shoqëruese nga faqe 7 janë pjesë përbërëse të këtyre pasqyrave financiare.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e ndryshimeve në ekuitet
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

	Fondet e dhuruara (në EUR)	Teprica e mbajtur (në EUR)	Gjithsej gjendja e fondit (në EUR)
Gjendja më 1 janar, 2024	2,093,605	11,523,779	13,617,384
Teprica e vitit	-	1,817,279	1,817,279
Të ardhura tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-
Gjendja më 31 dhjetor 2024	2,093,605	13,341,058	15,434,663
Teprica e vitit	-	2,682,931	2,682,931
Të ardhura tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-
Gjendja më 31 dhjetor 2025	2,093,605	16,023,989	18,117,594

Shënimet shoqëruese nga faqe 7 janë pjesë përbërëse të këtyre pasqyrave financiare.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e rrjedhjes së parasë
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

		Për fund vitin 31 dhjetor 2025	Për fund vitin 31 dhjetor 2024
	Shënimet	(në EUR)	(në EUR)
Rrjedha e parasë nga aktivitetet operative			
Suficiti i vitit		2,682,931	1,817,279
Rregullimet:			
Zhvlerësimi dhe amortizimi	10-11	273,859	273,309
Amortizimi i drejtes se perdorimit te qirave	12	433,871	397,381
Humbje nga zhvlerësimi i huave financiare	9	200,161	486,077
Provizionet	16	219,313	178,513
Të ardhurat nga interesi	18	(15,024,548)	(12,574,069)
Shpenzimet e interesit	14	4,636,660	3,530,128
Shpenzimet e interesit-IFRS 16		63,041	34,416
		(6,514,712)	(5,856,966)
Ndryshimet në :			
Kreditë për konsumatorët		(18,263,961)	(13,943,901)
Pasuritë tjera		(284,059)	(36,007)
Detyrime tjera		137,499	125,807
Ndryshimet ne kapitalin punues:			
Interesi i arkëtuar		14,870,439	12,652,816
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet operative		(10,054,794)	(7,058,251)
Rrjedha e parasë nga aktivitetet investuese			
Blerjet e pasurisë së prekshme	10	(195,879)	(64,961)
Blerjet e pasurisë së paprekshme	12	(180,042)	(134,085)
Ndryshimi ne depozita		(750,000)	-
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet investuese		(1,125,921)	(199,047)
Rrjedha e parasë nga aktivitetet financuese			
Disbursimet gjatë vitit	14	38,983,500	33,300,000
Pagesat e bëra gjatë vitit	14	(26,055,986)	(19,956,449)
Shlyerja e detyrimeve të qirasë		(498,473)	(436,741)
Interesi i paguar	14	(4,419,866)	(3,651,241)
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet financuese		8,009,175	9,255,563
Rritja neto e parasë dhe ekuivalenteve të parasë			
Paraja dhe ekuivalentët e parasë në fillim të vitit	8	5,398,197	3,399,932
Paraja dhe ekuivalentet e parasë në fund të vitit	8	2,226,657	5,398,197

Shënimet shoqëruese nga faqe 7 janë pjesë përbërëse të këtyre pasqyrave financiare.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

1. TË PËRGJITHSHME

Agjencioni për Financim në Kosovë ("Organizata" ose "AFK") u themelua në Tetor të vitit 2000 në Kosovë, si një institucion mikrofinanciar dhe u financua nga kontributet e marra nga Mercy Corps ("MC"), një organizatë joqeveritare me bazë në SHBA. Misioni i saj është të ofrojë asistencë dhe përkrahje për zhvillimin e ndërmarrjeve të vogla dhe të mesme në Kosovë përmes dhënies së kredive dhe ofrimit të këshillave për çështje biznesore.

Rolet dhe përgjegjësitë përkatëse të Organizatës dhe Mercy Corps-it u përcaktuan sipas një Memorandumi Mirëkuptimi (MM) që fillimisht ka hyrë në fuqi nga data 21 shkurt 2002 deri më 30 qershor 2008, duke u zgjatur për të vazhduar më tutje nga data 30 qershori 2008 edhe për periudha të tjera prej pesë vjetësh, të rinovueshme me pëlqimin e të dy palëve.

Bazuar në një marrëveshje granti të nënshkruar nga Organizata dhe Mercy Corps në dhjetor 2016, shuma e huasë prej 2,235,788 Euro i është dhuruar AFK-së (shih Shënimin 16). Granti i nënshtrohet termave dhe kushteve sipas paragrafit 5 të marrëveshjes së grantit, i cila përcakton se Mercy Corps i jep AFK-së të gjitha të drejtat dhe interesat e saj lidhur me këtë hua.

Organizata operon me 31 zyra (2024: 29) në tërë Kosovën dhe zyra qendrore e saj ndodhet në Pejë, rruga "Lidhja e Prizrenit", Nr.1. Më 31 dhjetor 2025, Organizata kishte 272 punëtorë (2024: 270 punëtorë).

2. BAZA E PËRGATITJES

2.1. Bazat e kontabilitetit

Këto pasqyra financiare janë përgatitur në pajtueshmëri me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF-të).

2.2. Bazat e përgatitjes

Këto pasqyra financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike.

2.3. Monedha funksionale dhe raportuese

Këto pasqyra financiare janë paraqitur në Euro (ose "EUR"), e cila është monedha funksionale e Organizatës.

2.4. Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që drejtuesit të bëjnë gjykime, vlerësime dhe supozime, të cilat ndikojnë në zbatimin e politikave dhe në shumat e raportuara të aseteve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe supozimet përkatëse rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet për vlerësimet njihen në mënyrë prospektive. Më specifikisht, informacionet mbi elemente të rëndësishme të pasigurive në vlerësim dhe gjykime kritike në zbatimin e politikave kontabël, të cilat kanë efektin më të rëndësishëm në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet 5 dhe 6.

2.5 Parimi vijimësisë

Menaxhmenti i Organizatës ka bërë një vlerësim mbi aftësinë e Organizatës për të vazhduar me parimin e vijueshmësisë dhe mendon që ka burime të mjaftueshme për të vazhduar aktivitetin për të ardhmen e parashikueshme. Gjithashtu, menaxhmenti nuk është i informuar për ndonjë pasiguri materiale që mund të hedh dyshime serioze mbi aftësinë e Organizatës për të vazhduar parimin e vijimësisë. Si rrjedhojë, pasqyrat financiare vazhdojnë të përgatiten në bazë të parimit të vijimësisë.

3. PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE MATERIALE TË KONTABILITETIT

Politikat kontabël të paraqitura më poshtë janë aplikuar në mënyrë të vazhdueshme në këto pasqyra financiare nga Organizata.

3.1. Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedha të huaja konvertohen në monedhën funksionale me kursin e datës së transaksionit. Asetet dhe detyrimet monetare në monedha të huaja konvertohen në monedhën funksionale me kursin e datës së raportimit.

Fitimi ose humbja në monedhë të huaj për transaksionet monetare është diferenca midis kostos së amortizuar në monedhën funksionale në fillim të periudhës, e rregulluar për interesin efektiv dhe pagesat gjatë periudhës dhe koston e amortizuar në monedhë të huaj të konvertuar me kursin e këmbimit në fundin e periudhës. Asetet dhe detyrimet jo-monetare të shprehura në monedhë të huaj, të cilat janë të matura me kosto historike, konvertohen me kursin e këmbimit valutor në datën e transaksionit.

3.2. Interesi

Të ardhurat dhe shpenzimet e interesit njihen në fitim ose humbje me anë të metodës së normës efektive të interesit.

Llogaritja e normës efektive të interesit përfshin të gjitha kostot e transaksionit dhe komisionet e zbritjet e tjera të paguara ose pranuar, të cilat janë pjesë përbërëse e normës së interesit efektiv. Kostot e transaksionit përfshijnë kostot shtesë që janë direkt të lidhura me blerjen apo lëshimin e një aseti apo detyrimi financiar.

Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi të paraqitura në humbje ose fitim përfshijnë interesin nga asetet dhe detyrimet financiare me kosto të amortizuar mbi bazën e interesit efektiv.

Organizata llogarit të ardhurat nga interesi për asetet financiare, përveç atyre të konsideruara si kredi të zhvlerësuar duke aplikuar normën EIR në vlerën kontabël bruto të asetit financiar.

Kur një pasuri financiare bëhet e dëmtuar nga kredia dhe për këtë arsye konsiderohet në fazën 3, organizata llogarit të ardhurat e interesit duke aplikuar EIR në koston e amortizuar neto të aseteve financiare. Nëse pasuria financiare shëron dhe nuk është më e dëmtuar nga krediti, Organizata i rikthehet të ardhurave llogaritëse të interesit në bazë bruto.

3.3. Tarifa dhe komisione

Të ardhurat dhe shpenzimet për tarifën dhe komisionet të cilat janë pjesë përbërëse e normës efektive të interesit të një aseti ose detyrimi financiar, përfshihen në matjen e normës së interesit efektiv. Kur një angazhim i huasë nuk pritët të rezultojë në tërheqjen e një kredie, tarifën e lidhura me angazhimin e kredisë njihen në bazë lineare përgjatë periudhës së angazhimit.

Të ardhurat e tjera të tarifës dhe komisionit njihen në një shumë që pasqyron konsideratën për të cilën Organizata pret të ketë të drejtë në këmbim të ofrimit të shërbimeve. Detyrimet e performancës, koha sipas kënaqësisë së tyre, në një moment në kohë të caktuar ose në kohë identifikohen dhe përcaktohen në fillimin e kontratës.

3.4. SNRF 16 Qiratë

Organizata njeh asetet me të drejtën e përdorimit në datën e fillimit të qirasë (d.m.th., datën kur aseti bazë është i disponueshëm për përdorim). Asetet e së drejtës së përdorimit maten me kosto, minus çdo amortizim të akumuluar dhe humbje nga zhvlerësimi, dhe rregullohen për çdo rimatje të detyrimeve të qirasë. Kostoja e aseteve të të drejtës së përdorimit përfshijnë shumën e detyrimeve të qirasë të njohura, kostot fillestare direkte të bëra dhe pagesat e qirasë të bëra në datën e fillimit ose para datës së fillimit. Asetet me të drejtën e përdorimit amortizohen në bazë lineare gjatë afatit të qirasë. Asetet e së drejtës së përdorimit janë paraqitur në shënimin 11.

Norma e matur mesatare mujore e huamarrjes e publikuar nga Banka Qendrore zbatohet nga Organizata për matjen e detyrimeve të qirave të reja ose të modifikuara, gjatë vitit 2025, këto

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

norma ishin 6.6%. Organizata posedon me qira 31 zyre në Kosovë. Kontratat e qirasë zakonisht bëhen për periudha fikse nga 1 vit deri në 5 vite, por mund të kenë mundësi zgjatjeje.

3. PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE MATERIALE TË KONTABILITETIT (VAZHDIM)

3.5. Tatimi mbi fitimin

AFK u krijua si organizatë jofitimprurëse dhe mori statusin e përfituesit publik në 2006. Bazuar në Ligjin mbi Tatimin në të Ardhurat e Korporatave nr. 06 / L-105, Organizata nuk i nënshtrohet tatimit mbi fitimin.

3.6. Asetet dhe detyrimet financiare

a) Njohja

Organizata fillimisht njeh kreditë dhe huatë për klientët në datën kur ato janë ndermarrur. Të gjitha asetet dhe detyrimet e tjera financiare (duke përfshirë dhe blerjet dhe shitjet e rregullta) njihen fillimisht në datën e tregtimit, e cila është data kur Organizata bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit.

Një aset ose detyrim financiar fillimisht matet me vlerë të drejtë plus kostot e transaksionit që lidhen drejtpërdrejt me blerjen apo lëshimin e tij.

b) Klasifikimi dhe matja fillestare e aseteve financiare

Të gjitha asetet financiare fillimisht maten me vlerë të drejtë të rregulluar për kostot e transaksionit (aty ku është e aplikueshme).

Asetet financiare, klasifikohen sipas kategorisë së mëposhtme:

- Kostoja e amortizuar (AC)
- vlera e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes (FVTPL)
- vlera e drejtë nëpërmjet të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse (FVOCI).

Klasifikimi përcaktohet sipas:

- modelit të biznesit të njësisë ekonomike për menaxhimin e asetit financiar
- Karakteristikave të rrjedhës së parasë kontraktuale të asetit financiar.

Vlerësimi nëse flukset monetare kontraktuale janë vetëm pagesa e principalit dhe interesit (SPPI)

Kushtet për aset financiar që do të klasifikohen në kategorinë "kosto e amortizuar" ose "vlera e drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse" ("FVOCI") është që kushtet kontraktuale të asetit financiar të japin rritje datat e flukseve të mjeteve monetare që janë vetëm pagesa e principalit dhe interesit për shumën kryesore të papaguar. Organizata ka kryer testin e SPPI dhe ka përcaktuar modelet e biznesit për asetet e saj financiare.

Vlerësimi i modelit të biznesit

Organizata ka vlerësuar modelin e biznesit për pasuritë e saj financiare si më poshtë:

Huatë dhe paradhëniet për klientët

Kreditë dhe paradhëniet për klientët përbëhen nga aktivitete në fusha të ndryshme financimi si: bujqësia, shërbimet, konsumatori, tregtia, strehimi dhe prodhimi. Këto produkte janë pasuri financiare jo-derivative me pagesa fikse ose të përcaktueshme, të cilat nuk janë kuotuar në një treg aktiv dhe që mbahen për mbledhjen e flukseve monetare kontraktuale të principalit dhe interesit.

Vlera e drejtë e huave dhe paradhënieve për klientët nuk është një aspekt thelbësor në administrimin e portofolit të Organizatës.

Modeli i biznesit i Organizatës sipas SNRF 9 është "HTC" dhe huatë dhe paradhëniet për klientët maten me koston e amortizuar.

Të gjitha aset financiarë klasifikohen aktualisht në kategorinë e kostos së amortizuar.

3. PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE MATERIALE TË KONTABILITETIT (VAZHDIM)

3.6. Asetet dhe detyrimet financiare (vazhdim)

Matja pasuese e aseteve financiare

Asetet financiare me kosto të amortizuar

Pas njohjes fillestare, këto asete maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv. Paraja dhe ekuivalentët të saj, kreditë dhe shumica e arkëtimeve të tjera, hyjnë në këtë kategori instrumentesh financiare.

Organizata ç'regjistron një aset financiar kur të drejtat kontraktuale mbi rrjedhat e parasë së asaj pasurie nuk janë më të vlefshme, ose kur transferon të drejtat për të marrë rrjedhat e parasë të pasurisë nëpërmjet një transaksioni, i cili transferon në mënyrë thelbësore të gjitha risqet dhe përfitimet nga pronësia mbi asetin financiar. Çdo interes mbi asetet e transferuara, i krijuar apo i mbajtur nga Organizata njihet si aset apo detyrim i veçantë.

Organizata ç'regjistron detyrimet financiare nëse detyrimet e detajuara në kontratë përfundojnë, janë shlyer ose janë anuluar.

c) Kompenzimi

Pasuritë dhe detyrimet financiare netohen me njëra-tjetrën dhe shuma neto paraqitet në pasqyrën e pozicionit financiar atëherë dhe vetëm atëherë kur Organizata ka të drejtën ligjore për të netuar këto shuma dhe ka si qëllim ose t'i shlyejë neto, ose të realizojë pasurinë dhe të shlyejë detyrimin njëkohësisht.

Të ardhurat dhe shpenzimet paraqiten në bazë neto vetëm atëherë kur lejohet nga standardet kontabël, ose për fitimet dhe humbjet e krijuara nga një grup transaksionesh të ngjashme si ato në aktivitetin tregtar të Organizatës.

d) Matja me vlerë të drejtë

Vlera e drejtë është çmimi që do të merrej për të shitur një aset ose do të paguhej për të transferuar një detyrim në një transaksion të rregullt midis pjesëmarrësve të tregut në datën e matjes në principal ose, në mungesë të tij, tregu më i favorshëm në të cilin Organizata ka hyrje në atë datë. Vlera e drejtë e një detyrimi pasqyron rrezikun e tij të mos performancës.

Kur është në dispozicion, përcaktimi i vlerave të drejta të aseteve financiare dhe detyrimeve financiare bazohet në çmimet e kuotuar të tregut ose në kuotat e çmimeve të tregtarëve për instrumentet financiare të tregtuara në tregjet aktive. Një treg vlerësohet aktiv, nëse çmimet e cituara janë në dispozicion të rregullt dhe rregullisht përfaqësojnë transaksione reale dhe të ndodhura rregullisht në bazë të gjatësisë së krahut.

Nëse një treg për një instrument financiar nuk është aktiv, Organizata vendos vlerën e drejtë duke përdorur një teknikë vlerësimi. Teknikat e vlerësimit përfshijnë teknikat e vlerës aktuale të vlerës, metodën e zbritur të fluksit të parave, krahasimin me instrumente të ngjashme për të cilat ekzistojnë çmimet e vëzhguara të tregut, dhe modelet e vlerësimit. Për këto instrumente financiare, inputet në modele janë të vëzhguara nga tregu.

e) Identifikimi dhe matja e rënies në vlerë

Matja e humbjeve të pritura të kredisë sipas SNRF 9 përdor informacionin dhe qasjet që organizata përdor për të menaxhuar rrezikun e kredisë. Organizata i segmenton produktet e saj të huadhënies me pakicë në portofole më të vogla homogjene, bazuar në karakteristikat kryesore që janë të rëndësishme për vlerësimin e flukseve monetare të ardhshme. Të dhënat e aplikuara bazohen në të dhënat e grumbulluara historikisht të humbjeve dhe përfshijnë një grup më të gjerë karakteristikash si lloji i produktit si dhe karakteristikat e huamarrësit

Humbjet e kredisë llogariten duke përdorur një model zhvlerësimi tre faza, bazuar në faktin nëse ka pasur një rritje të konsiderueshme të rrezikut të kredisë së asetit financiar që nga njohja fillestare e tij.

3. PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE MATERIALE TË KONTABILITETIT (VAZHDIM)

3.6. Asetet dhe detyrimet financiare (vazhdim)

f) Identifikimi dhe matja e rënies në vlerë

Organizata aplikon një model për portfolet e saj kryesore në të cilat klientët e saj vlerësohen nga 1 në 4 duke përdorur notat e brendshme. Modelet përfshijnë informacione cilësore dhe sasiore dhe, përveç informacionit specifik për huamarrësin, përdorin informacione shtesë të jashtme që mund të ndikojnë në sjelljen e huamarrësit. Organizata aty ku është praktike përdor edhe informacionin nga Regjistri i Kredive në Kosovë. Ky burim informacioni përdoret fillimisht për të përcaktuar notat e vlerësimit brenda kornizës së Klasifikimit të Kredive të BQK-së. Klasat e brendshme të kredisë caktohen në bazë të këtyre shkallëve të kornizës së klasifikimit të kredive të BQK-së. PD-të më pas rregullohen për llogaritjet e SNRF 9 ECL për të përfshirë informacionin e ardhshëm dhe klasifikimin e ekspozimit në fazën e SNRF 9.

Inputet kryesore për matjen e humbjeve të pritura të kredisë janë termi i strukturës së variablave të mëposhtëm:

- Gjasat për mospagesë (PD)
- Humbjet për shkak të mospagesës (LGD), and
- (Humbja) e ekspozuar në rast të mospagesës (EAD).

Gjasat për mospagesë ("PD") – paraqet një vlerësim të gjasave për mospagesë brenda një spektri të caktuar kohor (ose 12 muaj ose gjatë tërë jetës). PD-ja vlerësohet duke përdorur të dhëna të paracaktuara të mbledhura 60 muaj, të rregulluara për informacionin e ardhshëm (PBB, GDP, shkalla e papunësisë dhe inflacioni). PD-të janë të përcaktuara për të gjitha nën-portfolet e lidhura me rrezikun (agro, biznes dhe familjar) dhe varen nga disa karakteristika të klientit (si klasifikimi i rrezikut për klientët e biznesit).

Pasiguria e natyrshme në perspektivën makroekonomike të periudhës së ardhshme trajtohet duke marrë në konsideratë disa skenarë makroekonomikë, duke i përdorur ato për të nxjerrë parashikimet alternative të PD-së së PiT-së dhe duke aplikuar një mesatare të ponderuar të tyre si parametrin përfundimtar për llogaritjen e ECL. Skenarët bazë, optimist dhe pesimist peshohen përkatësisht me 50%, 20% dhe 30% respektivisht.

PD 12 mujore llogaritet me përqindjen e kredive që kanë ngecur gjatë jetës së tyre. Përqindja bazohet në numrin e kredive dhe nuk ponderohet me shumën e mbetur. Nëse PD 12 mujore ose PD e shkallëzuar është më pak se 0,05% do të aplikohet një dysheme PD prej 0,05%. Dyshemeja PD është në përputhje me praktikat më të mira dhe amendamentin e Rregullores së BE-së për Kërkesat Kapitale (RRR3).

Humbja për shkak të mospagesës ("LGD") – paraqet një vlerësim të humbjes e cila paraqitet me rast të pagesës. Ajo bazohet në dallimin mes rrjedhës së kontraktuar të parasë së gatshme dhe asaj që huadhënësi pret të pranojë, duke përfshirë edhe ato nga çfarëdo kolaterali. Zakonisht shprehet si përqindje e EAD-së (Humbjes së Ekspozuar me rastin e mospagesës) Organizata për SNRF 9 LGD përdor LGD prej 75% për kreditë e fazës 1 dhe 2 dhe 100% për kreditë e fazës 3. Inputet për këto norma të LGD janë kalibruar përmes testimit mbrapa kundrejt rikuperimeve të fundit.

Një pasuri konsiderohet se ka dështuar nëse ndonjë ripagim (kryegjë apo interes) vonohet për më shumë se 90 ditë ose nëse pala tjetër është në një situatë të provuar dështimi (falimentimi). Organizata ka përafruar përkufizimin e saj të aktiveve të zhvlerësuar të kredisë sipas SNRF 9 me përkufizimin e BQK-së për kreditë me probleme (NPL-të).

Ekspozimi ndaj mospagesës ("EAD") - ky është një vlerësim i ekspozimit të mospagesës në një datë të paracaktuar, duke marrë parasysh ndryshimet e pritura në ekspozim pas datës së raportimit, duke përfshirë ripagimet e principalit dhe të interesit, dhe zbritjet e pritura në lehtësitë e angazhuara. EAD-i i një aktivi financiar përfaqëson vlerën kontabël bruto të tij në kohën e mospagimit, që i nënshtrohet llogaritjes së zhvlerësimit, duke trajtuar si aftësinë e palës tjetër për të rritur ekspozimin e saj ndërkohë që i afrohet mospagimit.

3. PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE MATERIALE TË KONTABILITETIT (VAZHDIM)

3.6. Aset dhe detyrimet financiare (vazhdim)

f) Identifikimi dhe matja e rënies në vlerë (vazhdim)

Sidoqoftë, faktorët që duhet të merren parasysh kur përcaktohet nëse rreziku i kredisë është rritur në mënyrë të konsiderueshme për të gjitha kreditë, dhe kështu përcaktimi për vendosjen e kredive janë renditur më poshtë:

- Klasifikimi i rrezikut të kredisë
- Prezumim i kundërshtueshem se (më shumë se 30 ditë vonesë tregojnë një rritje të ndjeshme të rrezikut të kredisë).
- Treguesit e përgjithshëm të ndryshimeve të rrezikut të kredisë siç përcaktohet nga standardi
- Kërkimi përpara i informacionit

Humbjet njihen në fitim ose humbje dhe pasqyrohen në një llogari të lejimit kundrejt huave dhe paradhënies. Interesi për aset e zhvlerësuar vazhdon të njihet përmes lëshimit të zbritjes. Kur një ngjarje pasuese bën që vlera e humbjes së zhvlerësimit të ulet, ulja e humbjes nga zhvlerësimi kthehet përmes fitimit ose humbjes.

Humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve të bartura me koston e amortizuar maten si diferenca midis vlerës kontabël të aktiveve financiare dhe vlerës aktuale të fluksit të parave të vlerësuar të zbritura në normën fillestare të interesit efektiv të aktiveve.

Organizata i shlyen kreditë e caktuara për klientët kur ato janë përcaktuar të pambledhshme.

Klasifikimi dhe matja e detyrimeve financiare

Detyrimet financiare të Organizatës përfshijnë huazime nga bankat dhe institucionet e tjera financiare dhe detyrimet e tjera.

Detyrimet financiare fillimisht maten me vlerën e drejtë. Më pas, detyrimet financiare maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, përveç për derivatet dhe detyrimet financiare të përcaktuara në FVTPL, të cilat barten më pas në vlerën e drejtë me fitime ose humbje të njohura në fitim ose humbje (përveç instrumenteve financiare derivative të përcaktuara dhe efektive si instrumente mbrojtëse). Organizata nuk ka përcaktuar asnjë detyrim si FVTPL.

Të gjitha tarifat që lidhen me interesin dhe, nëse është e aplikueshme, ndryshimet në vlerën e drejtë të një instrumenti që raportohen në fitim ose humbje, përfshihen në shpenzimet e interesit dhe të hyrat nga interesi.

Huamarrjet dhe borxhi i varur

Huazimet dhe borxhet e varura janë pjesë e burimit kryesor të financimit të Organizatës.

Huamarrjet dhe borxhet e varura fillimisht maten me vlerën e drejtë plus kostot e transaksionit që i atribuohen drejtpërdrejt, dhe më pas maten me koston e tyre të amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Organizata paguan tatimin e mbajtur në burim prej 10% të shumave bruto të interesit të paguara huadhënësve të saj në përputhje me termat dhe kushtet e dakorduara.

3.7. Paraja dhe ekuivalentët e saj

Paraja dhe ekuivalentët të saj përfshijnë kartëmonedha dhe monedha në arkë dhe të tjera aktive financiare afatshkurtra e likuide, me maturitet origjinal tre muaj ose më pak, të cilat kanë rrezik të pakonsiderueshëm ndryshimi të vlerës së tyre të drejtë dhe përdoren nga organizata për manaxhimin e angazhimeve afatshkurtra.

Paraja dhe ekuivalentet e saj mbahen me kosto të amortizuar në pasqyrën e pozicionit financiar.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e pozicionit financiar
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

3. PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE MATERIALE TË KONTABILITETIT (VAZHDIM)

3.8. Prona dhe Pajisjet

(i) Njohja dhe matja

Zyrat dhe pajisjet maten me kosto minus zhvlerësimin e akumuluar dhe humbjet nga rënia në vlerë. Kostoja përfshin shpenzimet që janë drejtpërdrejt të lidhura me blerjen e aktivitetit. Programi kompjuterik i blerë që është pjesë përbërëse e funksionalitetit të aktivitetit përkatës është kapitalizuar si pjesë e asaj pajisjeje.

Kur pjesë të ndryshme të një pajisjeje kanë jetë të ndryshme të dobishme, ato kontabilizohen si elemente të veçanta (përbërësit kryesorë) të pajisjeje.

Fitimet dhe humbjet gjatë largimit, janë përcaktuar duke krahasuar vlerën e marrë për aset me atë bartëse njihen në fitim ose humbje.

(ii) Kostot vijuese

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një elementi të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën e mbartur të elementit nëse është e mundur që përfitimet ekonomike në të ardhmen që i atribuohen atij elementi do të rrjedhin në Organizatë, dhe kostoja e saj mund të matet me besueshmëri. Kostot e shërbimeve ditore të aktiveve afatgjata materiale njihen në humbje ose fitim në momentin kur ndodhin.

(iii) Zhvlerësimi

Zhvlerësimi llogaritet duke përdorur metodën lineare për të alokuar kostot e tyre për vlerat e tyre të mbetura mbi jetën e përdorimit të parashikuar:

	2025	2024
Pajisjet e zyrës dhe tjera	20%	20%
Kompjuterat dhe pajisje IT-së	20%	20%
Vetura	20%	20%

Përmirësimet në qira janë zhvlerësuar gjatë afatit më të shkurtër të qirasë dhe jetës së tyre të dobishme. Vlerat e mbetura të aktiveve dhe jeta e përdorimit rishikohen dhe rregullohen nëse është e nevojshme, në fund të çdo periudhe të raportimit.

3.9. Asetet e paprekshme

(i) Njohja dhe matja

Asetet e paprekshme të blera nga Organizata mbahen me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë.

(ii) Kostot vijuese

Shpenzimet e mëvonshme mbi asetet e paprekshme kapitalizohen vetëm kur rriten përfitimet e ardhshme ekonomike të trupëzuara në aset specifik për të cilin lidhen. Të gjitha shpenzimet e tjera njihen kur ndodhin.

(iii) Amortizimi

Amortizimi njihet në fitim ose humbje në vijë të drejtë mbi jetën e vlerësuar të dobishme të pasurive. Jeta e dobishme e vlerësuar e pasurive të paprekshme është nga 3 deri në 5 vjet.

(iv) Dëmtimi i pasurive jo-financiare

Dëmtimi i pasurive jofinanciare i pronës impiantit dhe pajisjeve, i pasurive të paprekshme dhe i të drejtës së përdorimit të pasurive. Organizata vlerëson në çdo datë raportimi, nëse ka një tregues se një pasuri mund të dëmtohet. Nëse ekziston ndonjë tregues, menaxhmenti llogaritet sasinë e rikuperueshme të pasurisë. Shuma e rikuperueshme e një pasurie është më e larta e një pasurie ose vlera e drejtë e CGU më pak kostot e asgjësimit dhe vlera e tij në përdorim. Shuma mbartëse reduktohet në shumën e rikuperueshme dhe humbja e dëmtimit njihet në fitim ose humbje për vitin.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

3. PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE MATERIALE TË KONTABILITETIT (VAZHDIM)

3.10. Përfitimet e punonjësve

Autoritetet lokale janë përgjegjëse për përcaktimin e limitit minimal ligjor të vendosur për pensionet në Kosovë sipas një plani të përcaktuar kontributësh. Detyrimet për kontributet në planet e pensioneve me kontribut të përcaktuar njihen si shpenzim në fitim ose humbje kur ato ndodhin.

3.11. Provizionet

Një provizion njihet nëse, si rezultat i ngjarjeve të shkuara, Organizata ka një detyrim ligjor ose konstruktiv i cili mund të matet në mënyre të besueshme, dhe ka shumë të ngjarë që për të shlyer detyrimin, të kërkohej një dalje e burimeve që përfshijnë përfitime ekonomike. Provizionet janë përcaktuar duke skontuar flukset e pritshme monetare me një normë skontimi para taksave që reflekton vlerësimin aktual të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe, sipas rastit, rreziqet specifike të detyrimit.

4. MIRATIMI I STANDARDEVE DHE INTERPRETIMEVE TË REJA OSE TË RISHIKUARA

Standardet e reja dhe ato të ndryshuara të lëshuara janë efektive për periudhën aktuale të raportimit.

- Mungesa e shkëmbyeshmërisë – Ndryshimet në IAS 21 “Efektet e ndryshimeve në kursin e këmbimit të monedhave të huaja”

Në gusht 2023, Bordi Ndërkombëtar i Standardeve të Kontabilitetit (IASB) lëshoi një ndryshim në IAS 21 për të trajtuar situatat në të cilat një monedhë nuk mund të shkëmbehet lirshëm me një monedhë tjetër (zakonisht për shkak të kufizimeve të vendosura nga qeveria). Ndryshimi:

- Përcakton kur një monedhë konsiderohet e shkëmbyeshme dhe kërkon që subjekti të vlerësojë një kurs këmbimi “spot” nëse nuk është i disponueshëm.
- Prezanton kërkesa të reja për zbulim në mënyrë që përdoruesit e pasqyrave financiare të vlerësojnë efektet e përdorimit të një kursi të vlerësuar.

Ky ndryshim është efektiv për periudhat raportuese vjetore që fillojnë më 1 janar 2025 ose pas kësaj, me aplikim të hershëm të lejuar. Aktivitetet e Organizates nuk i nënshtrohen kontroleve të kursit të këmbimit dhe ajo nuk operon në juridiksione me monedha jo të shkëmbyeshme; për rrjedhojë, ky ndryshim nuk ka pasur ndikim material në pasqyrat e saj financiare.

Kompania nuk ka aplikuar prononcimet e mëposhtme të reja ose të ndryshuara të IFRS-ve që janë lëshuar, por nuk janë ende efektive për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2025:

- Ndryshimet në IFRS 9 dhe IFRS 7 – Klasifikimi dhe Matja e Instrumenteve Financiare. Këto ndryshime, të cilat do të zbatohen nga 1 janar 2026, sqarojnë kur detyrimet tregtare të shlyera përmes sistemeve elektronike të pagesave çregjistrohen; prezantojnë një test të ri SPPI për aktivet financiare me karakteristika të kontingjencës; dhe kërkojnë zbulesa të zgjeruara për instrumente të caktuara të kapitalit. Organizata po vlerëson ndikimin e mundshëm të këtyre ndryshimeve në pasqyrat e saj financiare.
- Ndryshimet në IFRS 9 dhe IFRS 7 – Kontratat që referojnë energjinë elektrike të varur nga natyra. Efektive nga 1 janar 2026, këto ndryshime sqarojnë përjashtimin “për përdorim vetjak” dhe kërkesat e kontabilizimit të sigurimit për kontratat për energjinë elektrike nga burime të rinovueshme të varura nga natyra dhe prezantojnë zbulesa të lidhura. Organizata po vlerëson ndikimin e mundshëm të këtyre ndryshimeve në pasqyrat e saj financiare.
- Përmirësimet vjetore të Standardeve të Kontabilitetit IFRS – Vëllimi 11. Këto përmirësime të vogla, të cilat hyjnë në fuqi më 1 janar 2026, adresojnë çështje në disa standarde, përfshirë IFRS 9, IFRS 1, IFRS 7, IFRS 10 dhe IAS 7. Kompania nuk pret që këto ndryshime të kenë ndikim të rëndësishëm.
- IFRS 18 – Paraqitja dhe Zbulimi në Pasqyrat Financiare. Ky standard zëvendëson IAS 1 dhe është efektiv për periudhat vjetore që fillojnë më 1 janar 2027. Ai prezanton një deklaratë të strukturuar të fitimit ose humbjes, nëntotale të reja dhe “masa të performancës së menaxhimit”, si dhe udhëzime të përmirësuara për shpërbërjen dhe paraqitjen. Organizata po vlerëson ndikimin e mundshëm të këtyre ndryshimeve.
- IFRS 19 – Filialet pa Llogaridhënie Publike: Zbulime. Efektive nga 1 janar 2027, IFRS 19 u lejon filialeve të pranueshme të zbatojnë kërkesat e njohjes dhe matjes së IFRS-ve duke ofruar zbulesa të reduktuara. Organizata do të vlerësojë pranueshmërinë dhe adoptimin.
- Ndryshimet në IFRS 10 dhe IAS 28 – Shitja ose Kontributi i Aseteve midis një investitori dhe shoqërisë së tij të lidhur ose sipërmarrjes së përbashkët. IASB ka shtyrë pafundësisht datën e hyrjes në fuqi të këtyre ndryshimeve. Organizata do të monitorojë zhvillimet. Organizata nuk synon të adoptojë në mënyrë të parakohshme prononcimet e mësipërme.

5. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR.

5.1. Hyrje dhe vështrim i përgjithshëm

Organizata është e ekspozuar ndaj risqeve të mëposhtme nga përdorimi i instrumentave financiare të saj:

- Risku kreditor
- Risku i likuiditetit
- Risku i tregut

Ky shënim shpalos informacionin mbi ekspozimin e Organizatës ndaj secilit prej risqeve më lart, objektivat e Organizatës, politikat dhe procedurat për matjen dhe menaxhimin e riskut dhe menaxhimin e kapitalit të Organizatës.

Korniza e menaxhimit të riskut

Bordi i Drejtorëve ka përgjegjësinë finale për të vendosur dhe mbikëqyrur kuadrin e menaxhimit financiar të Organizatës. Bordi dhe menaxhmenti kanë ngritur komitete të ndryshme të cilët janë përgjegjës për zhvillimin dhe monitorimin e politikave të riskut në tërësi.

Politikat e organizimit të menaxhimit të rrezikut janë krijuar për të identifikuar dhe analizuar rreziqet me të cilat ballafaqohet Organizata, për të vendosur kufizimet dhe kontrollet e përshtatshme të rrezikut dhe për të monitoruar rreziqet dhe respektimin e kufijve.

Politikat dhe sistemet e menaxhimit të rrezikut rishikohen rregullisht për të pasqyruar ndryshimet në kushtet e tregut, produktet dhe shërbimet e ofruara. Organizata, nëpërmjet trajnimit dhe procedurave dhe politikave të saj për menaxhim, synon të zhvillojë një mjedis konstruktiv kontrolli, në të cilin të gjithë punëtorët i kuptojnë rolet dhe detyrimet e tyre.

5.2. Risku kreditor

Rreziku kreditor është rreziku që nëse një klient apo një palë në një instrument financiar dështon që të përmbush detyrimet e tija financiare dhe kjo shkakton që Organizata të pësojë një humbje. Organizata menaxhon riskun kreditor duke u marrë vetëm me palët e aprovuara sipas kushteve specifike të kredisë. Ekspozimi kryesor i Organizatës ndaj rrezikut të kredisë lind nëpërmjet huave të klientëve.

Përqendrimet e riskut të kredisë (qoftë në bilanc ose jashtë bilancit) lindin nga pamundësia e klientëve për të përmbushur detyrimet kontraktuale të cilat mund të preken nga mjedisi operativ ose ciklet e tyre të biznesit. Organizata nuk ka ekspozim të konsiderueshëm ndaj asnjë klienti dhe zakonisht nuk jep kredi më shumë se 25,000 euro për një klient të vetëm.

Organizata gjithashtu ka ekspozim ndaj bankave në formën e llogarive bankare dhe depozitave. Risku kreditor në lidhje me bankat menaxhohet nëpërmjet alokimit të fondeve në dispozicion në banka të ndryshme që veprojnë në Kosovë.

Ekspozimi maksimal ndaj rrezikut të kredisë përfaqësohet nga vlera kontabël e çdo aktivi financiar në pasqyrën e pozicionit financiar. *Menaxhimi i riskut kreditor*

Bordi i Drejtorëve ka deleguar përgjegjësinë për menaxhimin e rrezikut të kredisë në Komitetin e Kredive. Departamenti i kredive kërkohet të zbatojë politikat dhe procedurat e kredive dhe është përgjegjës për cilësinë dhe performancën e portofolit të kredive dhe për monitorimin dhe kontrollin e të gjitha rreziqeve të kredisë në portofol. Politika e Organizatës është që të sigurohet kolateral i përshtatshëm nga konsumatorët para disbursimit të kredive të miratuara. Kolaterali për kredi zakonisht merret në formën e automjeteve/pajisjeve dhe mallrave, ose hipotekave.

Limitet e performancës – Kushtëzimet e huamarrjeve

- Portofoli në rrezik > 30 ditë: jo më shumë se 5%
- Portofoli në rrezik ('PAR') > 30 ditë dhe kreditë e ristrukturuara: jo më shumë se 5%
- Raporti i mbulimit të rrezikut (përfshirë PAR > 30 ditë dhe kreditë e ristrukturuara) mbi 100%.
- Shuma e ndarë e rezervave të Humbjes së Huasë së Huamarrësit me gjendjen e papaguar të Portofolit të Huamarrësit në rrezik më shumë se 30 ditë plus afatet e kaluara dhe çdo pretendim kredie të riplanifikuar ose të rifinancuar që nuk është vonuar për më shumë se tridhjetë e 30 ditë.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

5. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

5.2. Risku kreditor (vazhdim)

Menaxhimi i riskut kreditor (vazhdim)

Ekspozimi ndaj riskut kreditor

	31 dhjetor 2025	31 dhjetor 2024
Huatë e vlerësuara në baza grupore	93,982,887	75,662,419
Humbjet nga zhvlerësimi i huave individuale	(836,804)	(654,174)
	93,146,083	75,008,245
	-	-
Vlera neto kontabël e huave	93,146,083	75,008,245
	-	-
Huatë me kushte të rinegociuara		
Vlera kontabël	21,394	30,365
Lejimet për zhvlerësim	(1,066)	(11,103)
Neto vlera kontabël	20,328	19,262

Huatë e zhvlerësuara

Huatë e zhvlerësuara janë kredi për të cilat Organizata përcakton se është e mundshme që nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjithë principalin dhe interesin sipas kushteve kontraktuale të huasë. Këto hua klasifikohen nga A në E në sistemin e brendshëm të klasifikimit të risku kreditor të Organizatës.

Huatë me kushte të rinegociuara

Huatë me kushte të rinegociuara janë hua që janë ristrukturuar si pasojë e përkeqësimit të gjendjes financiare të huamarrësit dhe ku Organizata ka bërë lehtësime, të cilat ndryshe nuk do t'i ofronte. Pasi një hua ristrukturohet, duhet të klasifikohet në të njëjtën kategori pavarësisht performancës së kënaqshme pas ristrukturimit.

Fondet për zhvlerësim

Organizata përcakton fonde për humbjet nga zhvlerësimi i huave, të cilat përfaqësojnë vlerësime për humbjet e pritshme të kredisë në portofolin kreditor. Komponentët kryesorë të zhvlerësimit janë një përbërës i veçantë i humbjes që lidhet me ekspozimet individuale të rëndësishme dhe një zhvlerësim kolektiv për humbjen e kredive, të përcaktuar për grupet e aktiveve homogjene në lidhje me humbjet që kanë ndodhur por nuk janë identifikuar në huatë që i nënshtrohen vlerësimit individual për zhvlerësim.

Politika e fshirjeve të huave

Organizata fshin një hua (dhe çdo fond përkatës për humbjet nga zhvlerësimi) kur menaxhmenti përcakton se kredia është e pa arkëtueshme. Ky përcaktim arrihet pas shqyrtimit të informatave të tilla si ndodhja e ndryshimeve të rëndësishme në pozicionin financiar të huamarrësit, në mënyrë që huamarrësi nuk mund të paguajë detyrimin, ose që të ardhurat nga kolaterali nuk do të jenë të mjaftueshme për të paguar tërë ekspozimin. Organizata gjithashtu mund të shlyejë një hua në bazë të një vendimi të Bordit kur të gjitha masat e tjera të marra për të mbledhur huanë kanë qenë të pasuksesshme.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

5. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

5.2 Risku kreditor (vazhdim)

Politika e fshirjeve të huave (vazhdim)

Aktualisht AFK nuk ka një sistem të brendshëm të vlerësimit të kredisë. Me qëllim të përmbushjes së kërkesave dhe standardeve minimale të menaxhimit të rrezikut kreditor të nxjerra nga Banka Qendrore e Republikës së Kosovës, AFK-ja përdor një sistem të vlerësimit rregullator i cili përfaqësohet me 5 shkallë, si në vijim:

Huatë sipas nivelit të rrezikut	31 Dhjetor 2025			31 Dhjetor 2024		
	Vlera bruto	Lejimet për zhvlerësim	Vlera kontabel	Vlera bruto	Lejimet për zhvlerësim	Vlera kontabel
A: 0 – Standarde	93,072,438	(365,838)	92,706,600	75,027,087	(276,202)	74,750,885
A: 1-30- lista e shikimit	251,740	(5,500)	246,240	178,547	(471)	178,076
B: 31-60- Nenstandard	90,955	(5,410)	85,545	81,311	(23,624)	57,687
C: 61-90- e dyshimtë	47,284	(9,457)	37,827	28,899	(7,302)	21,597
D: 91-180- Humbje	145,376	(75,505)	69,871	141,957	(141,957)	-
E: mbi 180	375,094	(375,094)	-	204,619	(204,619)	-
Gjithsej	93,982,887	(836,804)	93,146,083	75,662,420	(654,175)	75,008,245

Klasifikimi i rrezikut bazohet kryesisht në ditët e vonuara. Agjencia lëshon kredi të vogla dhe treguesi i ditëve të vonuara është parashikuesi më i mirë dhe më i hershëm i ndryshimit të rrezikut të kredisë.

Ndryshimet në vlerën kontabël bruto të kredive për klientët me kosto të amortizuar

	Faza 1	Faza 2	Faza 3	Gjithsej
Bilanci fillestar 31 dhjetor 2024	75,205,635	110,209	346,576	75,662,420
Transferimi në Fazën 1 (prej 2 ose 3)	6,182	(6,182)	-	-
Transferimi në Fazën 2 (prej 1 ose 3)	(156,861)	157,809	(948)	-
Transferimi në Fazën 3 (prej 1 ose 2)	(332,040)	(64,285)	396,325	-
Mjetet financiare te reja me origjinë	88,136,563	-	-	88,136,563
Çregjistrimi i mjeteve financiare	(69,646,794)	(8,204)	(13,507)	(69,668,505)
Lëvizjet totale me ndikim në tarifë për kompensimin e humbjes së kredisë për periudhë	-	-	-	-
Lëvizjet pa ndikim në tarifën e lejimit të humbjes së kredisë për periudhën:				
Fshirjet	-	-	(147,591)	(147,591)
Bilanci përfundimtar 31 dhjetor 2025	93,212,685	189,347	580,855	93,982,887

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

5. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

5.2. Risku kreditor (vazhdim)

Ndryshimet në shumën ECL për kreditë për klientët me kosto të amortizuar

	Faza 1	Faza 2	Faza 3	Gjithsej
Bilanci fillestar 31 dhjetor 2024	276,675	30,925	346,575	654,175
Transferimi në Fazën 1 (prej 2 ose 3)	12	(12)		-
Transferimi në Fazën 2 (prej 1 ose 3)	(45,600)	45,716	(116)	-
Transferimi në Fazën 3 (prej 1 ose 2)	(332,040)	(64,285)	396,325	-
Mjetet financiare me origjinë ose të blera	68,599	-	-	68,599
Çregjistrimi i mjeteve financiare	(100,129)	(5,339)	(171,853)	(277,321)
Ndryshimet në rrezikun kreditor	326,872	53,678	158,392	538,942
Lëvizjet totale me ndikim në tarifë për kompensimin e humbjes së kredisë për periudhë	-	-	-	-
Lëvizjet pa ndikim në tarifën e lejimit të humbjes së kredisë për periudhën: Fshirjet	-	-	(147,591)	(147,591)
Bilanci përfundimtar 31 dhjetor 2025	194,389	60,683	581,732	836,804

Ekspozimi maksimal ndaj rrezikut të kredisë - Instrumentet financiare që i nënshtrohen zhvlerësimit

Tabela në vijim përmban një analizë të ekspozimit ndaj rrezikut të kredisë të instrumenteve financiare për të cilat njihet një ndihmë e ECL. Vlera kontabel bruto e aktiveve financiare më poshtë paraqet gjithashtu ekspozimin maksimal të Organizatës ndaj rrezikut të kredisë për këto aktive para kolateralit dhe përmirësimeve të tjera të kredisë.

Organizata monitoron përqendrimet e rrezikut të kredisë sipas sektorëve. Analiza e përqendrimit të rrezikut të kredisë për kreditë dhe paradhëniet për klientët bruto në datën e raportimit është paraqitur më poshtë.

Përmbledhje e kredive dhe zhvlerësimit sipas sektorëve dhe klasifikimit nëpër faza 2025

Segmentimi	Faza 1	Faza 2	Faza 3	Gjithsej
Agrokultura	20,767,152	40,782	55,101	20,863,035
Family	26,158,597	81,731	207,160	26,447,488
Bisnes	46,286,935	66,835	318,594	46,672,364
Vlera kontabel bruto	93,212,684	189,348	580,855	93,982,887
Kompensimi i humbjes	(195,265)	(60,684)	(580,855)	(836,804)
Gjithsej	93,017,419	128,664	-	93,146,083

Përmbledhje e kredive dhe zhvlerësimit sipas sektorëve dhe klasifikimit nëpër faza 2024

Segmentimi	Faza 1	Faza 2	Faza 3	Gjithsej
Agrokultura	16,962,807	9,583	54,975	17,027,364
Family	21,180,704	17,392	44,695	21,242,791
Bisnes	37,062,123	83,235	246,906	37,392,264
Vlera kontabel bruto	75,205,634	110,210	346,576	75,662,419
Kompensimi i humbjes	(276,673)	(30,925)	(346,576)	(654,174)
Gjithsej	74,928,961	79,284	-	75,008,245

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

5. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

5.2. Risku kreditor (vazhdim)

Kolaterali

Organizata mban kolateral kundrejt huave për klientët në formën e hipotekave, automjeteve e pajisjeve. Vlerësimet e vlerës së drejtë bazohen në vlerën e kolateralit të vlerësuar në kohën e huamarrjes. Mbulimi i kolateralit llogaritet kur kredia është disbursuar dhe kërkohet së paku 100% e shumës së huasë së disbursuar.

Informacioni rreth huave sipas llojit të kolateralit më 31 dhjetor 2025 dhe 2024 është si vijon:

	2025	2024
Huatë e siguruara		
Automjete	68,486,409	51,057,541
Prona	1,406,909	1,186,686
Pajisje	12,565,656	10,875,361
Huatë e pasiguruara	11,523,913	12,542,831
Gjithsej huatë për klientët	93,982,887	75,662,419

Përqendrimi

Përqendrimi i riskut kreditor sipas sektorëve në datën e raportimit është paraqitur më poshtë :

	Huatë për klientët	
	2025	2024
Vlera Kontabël		
Përqendrimi sipas sektorit:		
Ndërmarrjet e mesme	216,191	177,232
Ndërmarrjet e vogla	67,119,290	57,886,702
Individë	26,647,406	17,598,485
Gjithsej	93,982,887	75,662,419

5.3. Risku i likuiditetit

Risku i likuiditetit është risku që Organizata do ballafaqohet me vështirësi në përmbushjen e detyrimeve financiare.

Menaxhimi i riskut të likuiditetit

Qasja e Organizatës në menaxhimin e riskut të likuiditetit është të sigurohet sa më mirë që të jetë e mundur, që do të ketë likuiditet të mjaftueshëm për të përmbushur detyrimet atëherë kur duhet, në situata normale dhe nën presion, pa pësuar humbje të paarsyeshme ose dëmtuar reputacionin e Organizatës.

Përgjegjësia kryesore për menaxhimin e pozicionit të likuiditetit të Organizatës mbetet te Komiteti i Pasurive dhe Detyrimeve ("ALCO") i cili përbëhet nga 5 anëtarë të përhershëm dhe të ftuar të tjerë sipas nevojës. Anëtarët e ALCO-s takohen në baza mujore për të diskutuar raportet e përgatitura nga Departamenti i Financave dhe sugjerojnë masa të përshtatshme për të menaxhuar më mirë rrezikun financiar në mënyrë që të minimizohet ndërprerja e biznesit për shkak të çështjeve të likuiditetit dhe për të optimizuar performancën financiare.

5. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

5.3. Risku i likuiditetit (vazhdim)

Menaxhimi i riskut të likuiditetit (vazhdim)

Përgjegjësia për zgjedhjen dhe zbatimin e planeve emergjente qëndron tek Menaxheri i Financave, në bashkëpunim me Drejtorin Ekzekutiv dhe Komitetin e Pasurive dhe Detyrimeve, si dhe Bordi. Treguesit e përdorur nga Organizata për të matur riskun e likuiditetit janë si më poshtë:

Maturimi i aktiveve dhe detyrimeve - AFK do të vlerësojë mospërputhjen aktuale të maturitetit mbi fluksin dhe daljen e fondeve në baza të vazhdueshme. Kjo analizë vlerëson riskun kreditor duke treguar se në cilat periudha AFK ka mungesë ose likuiditet të ulët. Kjo i lejon thesarit të AFK-së të ketë kohë të mjaftueshme për të marrë fonde shtesë për të mbuluar nevojat e detyrimeve dhe çdo mungesë potenciale. Pajtueshmëria me aset dhe detyrimet sipas maturimit është një mjet kyç në monitorimin e pozicionit aktual të likuiditetit të AFK-së.

Koncentrimi i fondeve - Ky tregues lidhet me analizën e koncentrimin të burimeve kryesore të financimit dhe instrumenteve të borxhit të nënshkruar nga AFK. Limiti i lehtë është që asnjë financues i vetëm nuk do të kalojë është 30% i detyrimeve totale të AFK. Sipas një limiti me të ashpër, asnjë financues i vetëm nuk mund të tejkalojë 35% të totalit të detyrimeve për 3 muaj të njëpasnjëshëm.

Përveç kësaj, AFK monitoron shumën e detyrimeve që do të zëvendësohen në baza mujore duke projektuar 12 muaj. Përtej kësaj kohëzgjatje, parashikimet bëhen në baza tremujore dhe vjetore. Kufiri i lehtë në përqindjen e detyrimeve që do të rifinancohen në 12 muajt e ardhshëm / detyrimet totale është 40%.

Sigurimi i likuiditetit - Ky tregues përdoret për të siguruar që AFK të ketë nivele të mjaftueshme të aktiveve likuide, që mund të shndërrohen lehtë në para për të përmbushur nevojat organizative.

Kufijtë e riskut

Më poshtë janë kufizimet kryesore që Agjencia monitoron për të qenë në përputhje me marrëveshjet e ndryshme të huasë:

- Balanca e fondeve në totalin e fondeve të huazuara nuk duhet të jetë më i vogël se 18%
- Hendeku kumulativ duhet të jetë jo më pak se (-100%)
- Raporti i mjeteve likuide duhet të jetë baraz apo më shumë se 5% e totalit të aktiveve
- Rezerva e parave për të paktën 1.5 javë
- Huadhënsi individual/gjithsej detyrimet nuk duhet të kalojë 30% e kufirit të performancës.

Organizata gjithashtu ka hartuar tre plane financimi për angazhimet për të mbuluar rrezikimin potencial të likuiditetit për shkak të ndonjë ngjarjeje të papritur si kriza ekonomike e katastrofa natyrore.

Nuk ka shkelje të kushteve të kontratës që nga 31 dhjetori 2025.

Ekspozimi ndaj riskut të likuiditetit

Huamarrjet janë burimi kryesor i financimit për Organizatën. Përveç kësaj, themeluesi i ka dhuruar fonde Organizatës në vitet e mëparshme. Organizata vlerëson vazhdimisht rrezikun e likuiditetit duke identifikuar dhe monitoruar ndryshimet në financimin e kërkuar për të përmbushur objektivat e biznesit e ndonjë objektiv të vendosur në aspektin e strategjisë së përgjithshme të Organizatës.

Në vijim janë maturimet e mbetura kontraktuale të aktiveve dhe detyrimeve financiare me interes në datën e raportimit. Flukset e parase kontraktuale janë të pa diskontuara.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

5. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

5.3. Risku i likuiditetit (vazhdim)

Ekspozimi ndaj riskut të likuiditetit (vazhdim)

31 dhjetor 2025	Deri në 1 muaj	1 deri në 3 muaj	3 deri në 12 muaj	1 deri në 5 vite	Gjithsej
Aktivët					
Paraja dhe ekuivalentët e saj	2,226,657	-	1,750,000	-	3,976,657
Huatë për klientët	948,256	2,474,898	28,203,287	61,519,642	93,146,083
Pasurite e tjera	198,646	-	-	-	198,646
	3,373,559	2,474,898	29,953,287	61,519,642	97,321,386
Detyrimet					
Huamarrjet	884,426	3,578,110	27,661,876	45,022,472	77,146,884
Borxhi i varur	-	-	-	2,300,000	2,300,000
Detyrime tjera	323,173	-	-	-	323,173
	1,207,599	3,578,110	27,661,876	47,322,472	79,770,057
Vlerat neto	2,165,960	(1,103,212)	2,291,411	14,197,170	17,551,329
Hendeku kumulativ	2,165,960	1,062,748	3,354,159	17,551,329	-

31 dhjetor 2024	Deri në 1 muaj	3 muaj	3 deri në 12 muaj	1 deri në 5 vite	Gjithsej
Aktivët					
Paraja dhe ekuivalentët e saj	5,398,197	-	1,000,000	-	6,398,197
Huatë për klientët	560,722	2,936,840	14,141,172	57,369,512	75,008,245
Pasurite e tjera	123,907	-	-	-	123,907
	6,082,826	2,936,840	15,141,172	57,369,512	81,530,349
Detyrimet					
Huamarrjet	3,283,300	6,073,157	16,446,145	38,265,913	64,068,515
Borxhi i varur	-	-	-	2,300,000	2,300,000
Detyrime tjera	226,472	-	-	-	226,472
	3,509,772	6,073,157	16,446,145	40,565,913	66,594,987
Vlerat neto	2,573,054	(3,136,317)	(1,304,973)	16,803,598	14,935,362
Hendeku kumulativ	2,573,054	(563,263)	(1,868,236)	14,935,362	-

5.4. Risku i tregut

Risku i tregut është risku që ndryshimet në çmimet e tregut, si normat e interesit, normat e këmbimit valutor dhe marxhinat e huasë do të afektojnë të ardhurat e Organizatës ose vlerën e instrumenteve financiare në posedim. Qëllimi i menaxhimit të rrezikut të tregut është menaxhimi dhe kontrolli i ekspozimit ndaj rrezikut brenda parametrave të pranueshme, ndërkohë që optimizohet kthimi.

Ekspozimi ndaj riskut të normës së interesit

Risku i normës së interesit është rreziku që vlera e instrumentave financiare do të variojnë për shkak të ndryshimit në normat e interesit.

Organizata manaxhon rrezikun e normës së interesit duke monitoruar kushtet e tregut dhe duke marrë vendimet e duhura për ndryshim çmimi ose për rialokim. Të gjitha huatë janë me norma fikse dhe kanë maturitete që variojnë nga një muaj deri në pesë vjet.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

5. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

5.4. Risku i tregut (vazhdim)

Profili i normës së interesit të instrumenteve financiare të interesit të Organizatës është si më poshtë:

Instrumentet me interes fikse	2025	2024
Huatë për klientët	93,982,886	75,662,419
Huamarrjet dhe borxhi i varur	(79,446,884)	(66,368,516)
Gjithsej	14,536,002	9,293,903

Instrumentet me interes variabil	2025	2024
Huamarrjet dhe borxhi i varur	(8,416,900)	(13,583,700)
Gjithsej	(8,416,900)	(13,583,700)

Analiza e ndjeshmërisë për instrumentet me interes të ndryshueshëm

Organizata nuk mban ndonjë aktiv financiar ose detyrim financiar me inters fikse me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes, dhe Organizata nuk përdor derivativë (këmbime të normave të interesit) si instrumente mbrojtës. Organizata ka pak kredi me interes të ndryshueshëm me ndikim të ulët në pasqyrat financiare.

Ekspozimi ndaj normës së këmbimit valutor

Risku i normës së këmbimit është risku që vlera e instrumentave financiare do të variojë për shkak të ndryshimeve në kurset e këmbimit valutor. Organizata e menaxhon këtë rrezik duke siguruar që të gjitha pasuritë dhe detyrimet e saj janë në EUR. Organizata nuk është e ekspozuar ndaj këtij risku sepse asetet, detyrimet, të ardhurat dhe shpenzimet janë të gjitha në Euro.

5.5. Kerkesat rregullatore

Organizata është në përputhje me kapitalin minimal prej 200 mijë euro të kërkuar nga Banka Qendrore e Kosovës. Politika e Organizatës është mbajtja e një baze të fortë të kapitalit në mënyrë që të ketë besimin nga investitorët, kreditorët dhe nga tregu, dhe që të mbështesë zhvillimin e ardhshëm të biznesit. Gjate vitit nuk ka patur ndryshime sa i përket qasjes së organizatës në menaxhimin e balancës së fondit.

6. PËRDORIMI I VLERËSIMEVE DHE GJYKIMEVE

Supozimet kryesore lidhur me të ardhmen, dhe burimet e tjera kryesore të pasigurisë së vlerësimit në datën e raportimit, që kanë një rrezik të konsiderueshëm për të shkaktuar një ndryshim material të vlerës kontabël të aktiveve dhe detyrimeve brenda vitit financiar të ardhshëm, diskutohen më poshtë. Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme dhe bazohen në eksperiencën historike dhe faktorë të tjerë, përfshirë pritshmëritë mbi ngjarjet e ardhme të cilat mendohen të jenë të arsyeshme sipas rrethanave.

Informacioni mbi supozimet dhe pasiguritë e vlerësimit që kanë një rrezik të konsiderueshëm për të rezultuar në një rregullim material të vlerës kontabël të aktiveve dhe detyrimeve brenda vitit që përfundon më 31 dhjetor 2025 është përfshirë në shënimet e mëposhtme.

(i) Kontributet e pranuar nga palët e treta

Kontributet e pranuar nga palët e treta, përfshijnë kreditë e falura që mund ose nuk mund të kenë kushte ose kufizime të bashkangjitura dhe donatorët mund të kërkojnë që donacioni të përdoret për një qëllim të caktuar. Kontabiliteti i granteve qeveritare zbatohet analogjikisht ndaj kontributeve nga palët e treta, pos aksionerëve apo qeverive. Transferimet pa kushte nga jo-aksionarët njihen në fitim ose humbje kur transferimet e tilla bëhen të arkëtueshme. Transferimet me kushte njihen nga marrësit si një detyrim deri në momentin kur kushtet janë plotësuar, në atë moment ato njihen si të ardhura të tjera. Shih Shënimin 16 për detaje të mëtejshme.

(ii) Zhvlerësimet për humbjet nga zhvlerësimi për huatë dhe paradhëniet

Organizata shqyrton portofolet e saj të huave për të vlerësuar dëmtimin në baza të rregullta. Në përcaktimin nëse duhet regjistruar një humbje nga zhvlerësimi, Organizata bën gjykime nëse ka të dhëna të vëzhgueshme që tregojnë se karritje të ndjeshme të rrezikut të kredisë që nga njohja fillestare

Legjislacioni bazohet në humbjet e pritshme të kredisë që lidhen me probabilitetin e mospagimit në 12 muajt e ardhshëm, përveç nëse ka pasur një rritje të konsiderueshme të rrezikut të kredisë që nga njohja fillestare, në të cilin rast, provizioni bazohet në probabilitetin e mospagimit gjatë jeta e aktivitetit financiar. Kur përcakton nëse rreziku i mospagimit është rritur ndjeshëm që nga njohja fillestare, Organizata merr në konsideratë informacionin e arsyeshëm dhe të mbështetur, informacionin cilësor dhe ditët e vonuara.

(iii) Përcaktimi i vlerës së drejtë

Një numër i politikave dhe shpalosjeve të kontabilitetit të Organizatës kërkojnë matjen e vlerave të drejta, për aset dhe detyrimet financiare. Gjatë matjes së vlerës së drejtë të një aktivi ose detyrimi, Organizata përdor të dhëna tregu të vëzhgueshme sa më shumë që të jetë e mundur. Vlerat e drejta kategorizohen në nivele të ndryshme në një hierarki të vlerës së drejtë bazuar në inputet e përdorura në teknikat e vlerësimit si më poshtë.

Niveli 1: Çmime të kuotuar në një treg aktiv për një instrument identik.

Niveli 2: Të dhëna të ndryshme nga çmimet e kuotuar të përfshira në Nivelin 1 që janë të vëzhgueshme për aset ose detyrimin, qoftë direkt (p.sh. si çmime) ose indirekt (d.m.th. rrjedh nga çmimet).

Niveli 3: Të dhënat për aset ose detyrimin që nuk janë të bazuara në të dhënat e vëzhgueshme të tregut (të dhënat e pa vëzhgueshme).

Nëse inputet e përdorura për të matur vlerën e drejtë të një aktivi ose një detyrimi bien në nivele të ndryshme të hierarkisë të vlerës së drejtë, atëherë matja e vlerës së drejtë kategorizohet tërësisht në të njëjtin nivel të hierarkisë të vlerës së drejtë si e dhëna e nivelit më të ulët që është e rëndësishme për të gjithë matjen.

Organizata njih transferet ndërmjet niveleve të hierarkisë së vlerës së drejtë në fund të periudhës raportuese gjatë së cilës ka ndodhur ndryshimi.

7. PËRCAKTIMI I VLERËS SË DREJTË

Kur është e mundur, vlera e drejtë e kredive bazohet në transaksionet e vëzhgueshme të tregut. Kur transaksionet e vëzhgueshme të tregut nuk janë në dispozicion, vlera e drejtë vlerësohet duke përdorur modele vlerësimi, siç janë teknikat e skontimit të parasë. Të dhënat në teknikat e vlerësimit përfshijnë humbjet e pritshme të kredive gjatë jetës së tyre, dhe normat e interesit. Kreditë e vogla homogjene janë grupuar në portofole me karakteristika të ngjashme.

Asetet financiare të mbajtura me koston e amortizuar që kërkojnë shpalosjen e vlerës së drejtë

Vlera e drejtë e vlerësuar e parasë së gatshme dhe ekuivalentëve të saj, që përfshijnë depozitat pa maturim të përcaktuar, është shuma e rimbursueshme sipas kërkesës. Për depozitat afatshkurtra, vlera e tyre e drejtë konsiderohet të përafrohet me vlerën e tyre kontabël.

Kreditë për klientët janë neto nga provizionet për zhvlerësim. vlera e drejtë është e përafërt me vlerën kontabël. Segmenti i klientëve është specifik dhe normat e kreditimit janë përgjithësisht të ngjashme me institucionet e tjera. Cilësia e portofolit është shumë e lartë dhe maturimi mesatar është afërsisht 2 vjet, efektet e skontimit janë gjithashtu jo shumë të rëndësishme për të krijuar diferenca materiale midis vlerës së drejtë dhe vlerës kontabël.

Detyrimet financiare të mbartura me koston e amortizuar

Për shkak se nuk ekziston një treg aktiv për huamarrjet dhe borxhin vartës, vlera e drejtë është vlerësuar duke përdorur një model skontimi të flukseve të mjeteve monetare bazuar në një kurbë korente të të ardhurave e përshtatshme për periudhën e mbetur deri në maturim.

Detyrimet e tjera financiare dhe huamarrjet janë marrë në huazim. Agjencia merr financime nga një mori institucionesh dhe normat janë të ngjashme, kështu që nuk ka detyrime të rëndësishme vlera e drejtë e të cilave do të ndryshonte materialisht nga vlera kontabël.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

8. PARAJA DHE EKVIVALENTËT E PARASË

	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
	(në EUR)	(në EUR)
Para në arkë	90,216	318,624
Para në bankë	2,136,441	5,079,573
Gjithsej	2,226,657	5,398,197

a. Depozita me afat

	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
	(në EUR)	(në EUR)
Depozita me afat	1,750,000	1,000,000

Mikrofinanca ka dy depozita me afat në bankat vendase në vlerë totale prej 1,750,000 euro. Këto depozita kanë datë maturimi më 19.11.2026 dhe 18.12.2026, përkatësisht. Norma e interesit është 2% për shumën prej 1,000,000 euro në Credins Bank dhe 750,000 euro në ProCredit Bank.

9. HUATË PËR KLIENTËT

	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
	(në EUR)	(në EUR)
Bruto huatë për klientët	93,053,701	74,913,809
Tarifa e shtyrë	(340)	(1,959)
Interesi akrual	929,526	750,569
Gjithsej	93,982,887	75,662,419
Paksuar: Fondi për zhvlerësim	(836,804)	(654,174)
Gjithsej	93,146,083	75,008,245

Lëvizjet në fondin për zhvlerësim janë si më poshtë:

	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
	(në EUR)	(në EUR)
Gjendja hapëse me 1 janar	654,174	278,734
Ngarkesa gjatë vitit	200,161	486,075
Kreditë e shlyera, neto nga rikthimet	(17,531)	(110,635)
Gjithsej	836,804	654,174

Ajencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

10. PRONA, IMPIANTET DHE PAISJET

	Automjete (në EUR)	Mobiljet dhe orendi (në EUR)	Pajisje Informatike & teknike (në EUR)	Përmirësimet e qirasë (në EUR)	Gjithsej (në EUR)
Kosto historike					
1 janar 2024	972,746	251,823	263,763	279,670	1,768,002
Shtesat gjatë vitit	-	13,256	11,741	39,965	64,961
Shlyerjet gjatë viti	-	-	-	-	-
31 dhjetor 2024	972,746	265,079	275,504	319,635	1,832,963
Shtesat gjatë vitit	158,559	19,510	4,020	13,790	195,879
Shlyrjet gjatë vitit	-	-	-	-	-
31 dhjetor 2025	1,131,305	284,589	279,524	333,425	2,028,842
Zhvlerësimi i akumuluar					
1 janar 2024	586,697	218,538	197,323	187,017	1,189,575
Zhvlerësimi i vitit	114,687	13,380	25,687	27,996	181,750
Shlyerjet gjatë vitit	-	-	-	-	-
31 dhjetor 2024	701,385	231,918	223,011	215,013	1,371,326
Zhvlerësimi i vitit	109,282	14,129	24,788	33,061	181,260
Shlyrjet gjatë vitit	-	-	-	-	-
31 dhjetor 2025	810,667	246,047	247,799	248,074	1,552,586
Vlera neto:					
31 dhjetor 2024	271,361	33,161	52,493	104,622	461,637
31 dhjetor 2025	320,638	38,542	31,725	85,351	476,256

Më 31 dhjetor 2025 dhe 2024, AFK nuk ka ndonjë pronë ose pajisje të premtuar si kolateral.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

11. PASURITË E PAPREKSHME

	Softuer
	(në EUR)
Kosto historike	
1 janar 2024	771,978
Shtesat gjatë vitit	134,086
31 dhjetor 2024	906,064
Shtesat gjatë vitit	180,042
31 dhjetor 2025	1,086,106
Amortizimi i akumuluar	
1 janar 2024	554,746
Amortizimi për vitin	91,558
31 dhjetor 2024	646,304
Amortizimi për vitin	92,599
31 dhjetor 2025	738,903
Vlera neto e aseteve:	-
Më 31 dhjetor 2024	259,760
Më 31 dhjetor 2025	347,203

12. E DREJTA E PËRDORIMIT TË ASETVE DHE DETYRIMET NDAJ QIRASË

E drejta e përdorimit të aseteve

	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
	(në EUR)	(në EUR)
1 janar	1,575,778	1,300,889
Shtesat	677,978	491,229
Asgjesimi	(559,173)	(216,340)
Gjithsej	1,694,583	1,575,778
Amortizimi i akumuluar		
1 janar	(875,937)	(691,035)
Amortizimi për vitin	(433,871)	(397,381)
Asgjesimi	544,494	212,480
31 dhjetor	(765,314)	(875,936)
Gjithsej neto	929,269	699,842

Shumat e njohura në fitim dhe humbje:

	Për fund vitin 31 dhjetor 2025	Për fund vitin 31 dhjetor 2024
	(në EUR)	(në EUR)
Shpenzimet e amortizimit për të drejtat e përdorimit të aseteve	433,871	397,381
Shpenzimet e interesit për detyrimet e qirasë	63,041	34,416
Gjithsej	496,912	431,797

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

12. E DREJTA E PËRDORIMIT TË ASETVE DHE DETYRIMET NDAJ QIRASË (VAZHDIM)

Detyrimet e qirasë

	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
	(në EUR)	(në EUR)
Detyrimet afatshkurta të qirasë	296,890	296,644
Detyrimet afatgjata të qirasë	670,260	446,780
Gjithsej	967,150	743,424

Lëvizja e detyrimit të qirasë është si më poshtë:

	2025	2024
Balanca hyrese 01 janar	743,424	659,422
Shtesat	677,978	491,229
Dispozimi	(18,820)	(4,898)
Shpenzimet e interes	63,041	34,416
Pagesat	(498,473)	(436,745)
Detyrimet e qirasë at 31 dhjetor	967,150	743,424

13. PASURITË TJERA

	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
	(në EUR)	(në EUR)
Shpenzimet e parapaguara	154,962	108,068
Shpenzimet e arkëtueshme gjyqësore dhe të përmbarimit	4,380	3,304
Të tjera të arkëtueshme dhe parapagimet	39,304	12,535
Gjithsej	198,646	123,907

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

14. HUAMARRJET

Huamarrjet dhe borxhi i varur nga huadhënësi janë të paraqitura më poshtë:

	2025	Norma e interesit p.a.	2024	Norma e interesit p.a.
Huamarrjet dhe overdrafti:				
Symbiotics	12,000,000	6.30% Fix p.a.	9,500,000	4.0% p.a., 3.25%+6M Euribor, 6.30% p.a. 3.50% + 6M
ResponsAbility Sicav Lux	10,000,200	6.20% Fix p.a.	3,333,400	Euribor, 6.50% p.a. 3.78% + 6M
ImpakteU	600,000	3.78% + 6M Euribor	600,000	Euribor
Incofin	-	-	-	-
Banka per Biznes Kosove	2,710,555	6.30% Fix p.a.	1,000,000	6.95% p.a.
Triple Jump	3,000,000	6.20% Fix p.a. p.a.	2,500,000	3.30% p.a.
Bank IM Bistum Esse EG	2,750,000	6.40% Fix p.a. p.a.	2,500,000	3.5% p.a., 3.60% + 6M Euribor
DWM Asset Management LLC	5,667,000	6.30% Fix p.a. Euribor	5,667,000	7.05%p.a., 3.50%+6M Euribor
Frankfurt School Financial Services	1,500,000	6.8% Fix p.a. + 3.0% +6M Euribor	2,500,000	3.6%p.a., 6.8% p.a., 3.0% +6M Euribor
EFSE	7,000,000	6.20% Fix p.a.	5,800,000	3.65%+6M Euribor, 6.80% p.a.
GGF (Green for Growth Fund)	-	-	-	-
Banka Kombetare Tregtare BKT	2,700,002	6.50% Fix p.a.+6.0% Fix p.a.	3,300,000	6.0% p.a.
Blue Orchard Microfinance Fund	11,000,000	6.3 p.a.%	6,500,000	6.3 p.a.%
EBRD	3,900,000	5.74% Fix p.a.	2,400,000	7.58%p.a., 3.75%+6M Euribor
Internation Finance Cooperation	3,600,000	7.50% + 7.00% Fix p.a.	5,600,000	7.5% p.a., 7.0%p.a.
Fondation Grameen Credit Agricole	800,000	5.20% Fix p.a.	1,600,000	4.10% + 5.2% p.a. 3.3%+6M
Financing for Healtheier Lives DAC	-	-	3,000,000	Euribor, 6.50% p.a.
Agent forr Impact – Hansainvest Financ IIV Mikrofinanzfonds	500,000	5.70% Fix p.a.	2,833,333	5.7%-5.5% p.a.
Banca Etica	518,511	5.00% Fix p.a.	843,450	5% p.a
Credins Bank Kosova	1,079,660	4.50% + 4.70% Fix p.a.	421,233	4.5% p.a.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

Pribank Kosova	500,000	6.80% Fix p.a.	500,000	6.8% p.a.
EMF Funding Enabling Capital AG	5,000,000	6.50% + 6.30% Fix p.a.	3,000,000	6.50% p.a.
ProCredit Bank Kosova	1,500,000	6.90% Fix p.a.		
Borxhi i varur:				
Helenos	1,000,000	5.5% base + 6M Euribor	1,000,000	5.5% base + 6M Euribor
Impakt EU	300,000	5.5% base + 6M Euribor	300,000	5.5% base + 6M Euribor
Blue Orchard Microfinance Fund	1,000,000	8.30% Fix p.a.	1,000,000	8.30%
	78,625,928		65,698,416	
Interesi akrual	1,251,652		1,035,686	
Tarifat e shtyra	(430,696)		(365,586)	
Gjithsej	79,446,884		66,368,516	

Agiencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

14. HUAMARRJET (VAZHDIM)

Shpenzimet e interesit për fund vitin 31 dhjetor 2025 prej 4,570,720 euro (2024: 3,952,265 euro), paraqesin shpenzime interesi për huazimet dhe borxhin e varur të marrë nga huadhënësit.

	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
	(në EUR)	(në EUR)
Balanca më 1 janar, përfshirë interesin	65,698,414	52,354,863
Akrual		
Disbursimet gjatë vitit	38,983,500	33,300,000
Pagesat gjatë vitit	(26,055,986)	(19,956,449)
Balanca më 31 dhjetor	78,625,928	65,698,414
Interesi përlogaritur (tarifat e shtyra) më		
1 janar	670,102	369,080
Shpenzimet e interest	4,570,720	3,952,265
Interesi i paguar	(4,419,866)	(3,651,243)
Interesi përlogaritur (tarifat e shtyera)	820,956	670,102
më 31 dhjetor		
Gjithsej	79,446,884	66,368,516

15. DETYRIMET TJERA

	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
	(në EUR)	(në EUR)
Detyrimet ndaj furnitorëve	213,967	112,604
Detyrimet ndaj punëtorëve	96,753	90,632
Të tjera	12,453	23,236
Gjithsej	323,173	226,472

16. PROVIZIONET

	Më 31 dhjetor 2025	Më 31 dhjetor 2024
	(në EUR)	(në EUR)
Balanca hapëse	178,513	147,713
Provizioni shtesë (shih Shënimin 23)	40,800	30,800
Gjendja mbyllëse	219,313	178,513

Organizata është e përfshirë në një çështje ligjore ngritur nga një ish-punëtor i cili është shkarkuar nga viti 2012. Në bazë të vendimit Nr. C.nr. 851/ 2019, të Gjykatës Themelore të Pejës që vendosi në favor të punëtorit, Organizata duhet të paguajë një kompensim që nga dita kur punëtori është shkarkuar dhe më tej, dhe gjithashtu duhet të punësojë punëtorin me të njëjtën pagë si në datën e shkarkimit. Organizata ka apeluar kundër këtij vendimi në Gjykatën e Apelit në Prishtinë, dhe apeli është në proces. Më 31 dhjetor 2023, Organizata ka njohur një shumë prej 147,713 Euro (2022: 130,913 Euro) për këtë rast.

Poashtu gjatë muajit Janar nga zyra ligjore është pranuar konfirmim Nr. C nr.1130/19, se gjykata është përgjigj ne padi ndaj paditesit dhe na ka ngarku me kompensim demi në vlerë prej 5,500.

Gjate vitit 2021 AFK ka pranuar gjithashtu një padi (kontest pune) , me Nr. C nr.376/21 dhe është mbajtur seanca e shqyrtimit përgatitor me datë 19.11.2021. Bazuar në këtë AFK ka filluar të ndaj kompenzim për punëtorin në fjalë në vlerë prej 16,800 Euro për 18 muaj.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

17. FONDET E DHURUARA

Më 21 shkurt 2002, Mercy Corps dhe Agjencioni për Financim në Kosovë (AFK) hynë në një Memorandum Mirëkuptimi në bazë të të cilit Organizata do të ofrojë shërbime për dhënie e kredive për Mercy Corps me anë të së cilës Organizata do të procesonte kreditë në një Llogari të Fondit të Huasë së Mercy Corps, në pronësi të Mercy Corps për individët në nevojë.

Bazuar në një marrëveshje kredie me Mercy Corps nënshkruar më 30 qershor 2008, bilanci i Llogarisë së Fondit të Huasë dhe të gjitha fitimet e pashpërndara të akumuluar nën atë llogari, iu huazuan Organizatës. Marrëveshja e kredisë nuk përcaktoi ndonjë maturim apo normë interesi. Më 29 korrik 2009, Mercy Corps dhe Organizata ndryshuan marrëveshjen e kredisë për vitin 2008 për të vendosur nën-rankimin e kredisë me afat maturimi më 17 qershor 2017. Më 31 dhjetor 2013, Mercy Corps dhe Organizata nënshkruan një amendament të dytë të kredisë së 30 qershorit 2008, në bazë të së cilit kredia ishte e pagueshme sipas kërkesës, vetëm pas shlyerjes së plotë të të gjitha borxheve të larta.

Gjatë vitit 2016, Organizata dhe Mercy Corps nënshkruan një marrëveshje, në bazë të së cilës shuma e huasë prej 2,235,788 Euro i është dhuruar AFK-së (shih Shënimin 1). Termat dhe kushtet e kësaj marrëveshjeje specifikojnë se të ardhurat nga granti do të përdoren ekskluzivisht në mbështetje të deklaratës së Misionit, qëllimeve dhe vlerave të përfshira në statutin e Organizatës. Shuma e tillë është njohur si fonde të dhuruara, brenda balancës së fondit në vitin 2016 Lëvizjet në llogarinë e fondit të kredisë Mercy Corps dhe shuma totale e konvertuar në kredi në 2008, dhe dhuruar më pas në AFK në vitin 2016. Pas rregullimit të bërë më 1 janar 2018, një pjesë e fondeve të dhuruara nga Mercy Corps njihen si fitime të mbajtura, d.m.th. me 31 dhjetor 2018 1,537,574 EUR llogariten si fonde të dhuruara, ndërsa shuma 698,214 EUR llogariten si fitime të mbajtura.

18. TË ARDHURAT NGA INTERESI

	Për fund vitin 31 dhjetor 2025 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2024 (në EUR)
Të ardhurat e interesit nga huatë	14,999,700	12,547,962
Të ardhurat nga tarifat administrative	1,619	5,560
Të ardhurat/shpenzimet nga penalitet për huat	23,229	20,547
Gjithsej	15,024,548	12,574,069

19. TË ARDHURAT E TJERA

	Për fund vitin 31 dhjetor 2025 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2024 (në EUR)
Rimarrje nga kreditë e fshira	57,121	119,132
Të ardhura të tjera	56,424	38,848
Gjithsej	113,545	157,980

20. SHPENZIMET E PERSONELIT

	Për fund vitin 31 dhjetor 2025 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2024 (në EUR)
Pagat dhe mëditjet	3,597,962	2,514,098
Bonuset	674,986	1,446,403
Kontributi pensional	220,569	204,577
Sigurimi shëndetësor	138,115	131,026
Gjithsej	4,631,632	4,296,104

Agjencioni për Financim në Kosovë
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2025

21. SHPENZIMET E PËRGJITHSHME DHE ADMINISTRATIVE

	Për fund vitin 31 dhjetor 2025	Për fund vitin 31 dhjetor 2024
	(në EUR)	(në EUR)
Shpenzimet e marketingut	234,815	228,131
Shpenzimet e mirëmbajtjes dhe riparimit	166,590	162,824
Shpenzimet e Bordit	194,970	149,671
Shpenzimet e transportit dhe udhëtimit të biznesit	155,097	141,785
Konsulencë, tarifa ligjore dhe shërbime të tjera	172,683	140,679
Inventar i vogël	96,411	107,935
Shpenzimet e telefonit dhe energjisë elektrike	92,162	90,407
Furnizime zyre	103,647	85,430
Trajnimet e stafit dhe kosto të tjera të lidhura	78,078	77,377
Esencialet e Shfrytezueshme	106,588	67,175
Donacionet dhe sponsorizimet	63,719	48,319
Shpenzimet e Sigurimit	47,722	44,857
Kostot e Provizionit	40,800	30,800
Reprezentatimi dhe Pushimi i stafit	58,979	39,739
Shpenzimet e tjera	11,829	32,296
Tatimi në burim për jorezidentët	49,995	27,794
Gjithsej	1,674,085	1,475,219

22. TRANSAKSIONE ME PALË TË LIDHURA

Palët e lidhura përfshijnë donatorin kryesor dhe themeluesin e Organizatës, Mercy Corps dhe menaxhmentin kryesor. Nuk ka pasur transaksione me Mercy Corps gjatë vitit 2025 dhe 2024.

Shpërblimi total i personelit kyç drejtues të Organizatës është si më poshtë:

Palët e ndërlidhura	2025	2024
Përfitimet afatshkurtra të punësimit	388,058	419,866
Kompensime ndaj Bordit	179,349	132,019
Shpenzime të tjera të Bordit	15,621	17,653
Gjithsej	583,028	569,538

23. KUSHTËZIMET DHE ANGAZHIMET

(i) Çështjet gjyqësore

Organizata është e mbrojtur nga ngjarjet ligjore që ndikojnë në rrjedhën normale të biznesit të saj. Bazuar në këshilla ligjore, menaxhmenti beson se nuk do të ketë humbje materiale në lidhje me pretendimet ligjore të paggjdhura më 31 dhjetor 2025, me përjashtim të provizioneve prej 219,313 Euro (shih Shënimin 16) të njohura deri më 31 dhjetor 2024 Euro 178,513.

	2025	2024
Brenda një viti	219,313	178,513
	219,313	178,513

(ii) Detyrimet tatimore

Pasqyrat financiare dhe të dhënat e kontabilitetit të Organizatës nuk janë audituar nga autoritetet tatimore që nga viti që përfundon më 31 dhjetor 2005. Prandaj, detyrimet tatimore të Organizatës nuk mund të konsiderohen përfundimtare. Andaj nuk mund të përcaktohet me saktësi ndonjë provizion për taksë apo gjobë lidhur me këtë çështje.

24. NGJARJET PAS DATËS RAPORTUESE

Nuk ka ngjarje të rëndësishme pas datës së raportimit që mund të kërkojë rregullim ose informacione shpjeguese shtesë në pasqyrat financiare.