

AGJENCIONI PËR FINANCIM NË KOSOVË

**Raporti i auditorit të pavarur dhe
pasqyrat financiare për vitin e
përfunduar më 31 dhjetor 2021
të përgatitura sipas Standardeve
Ndërkombëtare të Raportimit
Financiar (SNRF)**

Përmbajtja	Faqe
Raporti i auditorit të pavarur	1
Pasqyra e pozicionit financiar	3
Pasqyra e fitimit apo humbjes dhe të ardhurave tjera gjithëpërfshirëse	4
Pasqyra e ndryshimeve në ekuitet	5
Pasqyra e rrjedhës së parasë	6
Shënimet e pasqyrave financiare	7 - 36

RAPORT I AUDITORIT TË PAVARUR

Për bordin e drejtorëve dhe menaxhmentin e Agjencionit për Financim në Kosovë

Opinion

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të Agjencionit për Financim në Kosovë ("Organizata" ose "AFK"), që përfshinë pasqyrën e pozicionit financiar më 31 dhjetor 2021, pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në ekuitet dhe pasqyrën e rrjedhës së parasë për vitin e përfunduar në këtë datë, dhe shënimet tjera shpjeguese për pasqyrat financiare duke përfshirë një përmbledhje të politikave të rëndësishme të kontabilitetit.

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare shoqëruese paraqesin në mënyrë të drejtë, në të gjitha aspektet materiale pozicionin financiar të Organizatës më 31 dhjetor 2021, si dhe performancën e saj financiare dhe rrjedhën e parasë për vitin e përfunduar në këtë datë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF).

Bazat për opinion

Ne kemi kryer auditimin në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve janë përshkruar më tej në seksionin e raportit *Përgjegjësitë e Auditorit për Auditimin e Pasqyrave Financiare*. Ne jemi të pavarur nga Organizata në përputhje me *Kodin e Etikës për Kontabilistët Profesionistë* (Kodit IESBA), dhe kemi përmbushur përgjegjësitë tjera etike në përputhje me Kodin IESBA. Ne besojmë se evidenca e auditimit që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të ofruar bazë për opinionin tonë.

Çështje tjera

Organizata ka përgatitur një set të veçant të pasqyrave financiare për vitin e përfunduar më 31 dhjetor 2021 në përputhje me rregullat dhe rregulloret e Bankës Qendrore të Kosovës, për të cilat ne kemi lëshuar një raport të veçant të auditimit për bordin e drejtorëve dhe menaxhmentin e Organizatës më 25 mars 2022.

Përgjegjësitë e menaxhmentit dhe personave të ngarkuar me qeverisjen për pasqyrat financiare

Menaxhmenti është përgjegjës për përgatitjen dhe prezantimin e drejtë të këtyre pasqyrave financiare në pajtueshmëri me SNRF, dhe për kontrollet e brendshëm të cilat menaxhmenti i vlerëson të nevojshme për të mundësuar përgatitjen e pasqyrave financiare pa gabime materiale, për shkak të mashtrimit apo gabimit.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, menaxhmenti është përgjegjës për vlerësimin e aftësisë së Organizatës për vazhdueshmërinë në të ardhmen, duke shpalosur, sipas nevojës, çështjet lidhur me vazhdueshmërinë në të ardhmen dhe përdorimit të parimit të vazhdueshmërisë së kontabilitetit përveç nëse menaxhmenti synon të likujdojë Organizatën apo të ndërpres operimin, apo nuk ka ndonjë alternativ tjetër të mundshme përveç se të bëjë atë.

Ata të cilët janë ngarkuar me qeverisje janë përgjegjës për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Organizatës.

Përgjegjësitë e auditorit për auditimin e pasqyrave financiare

Objektivat tona janë për të marrë siguri të arsyeshme nëse pasqyrat financiare si tërësi janë të lira nga gabimet materiale, për shkak të mashtrimit apo gabimit, dhe të nxjerrë një raport të auditorit që përfshin opinionin tonë. Siguria e arsyeshme është nivel i lartë i sigurisë, por nuk ka garanci që një auditim i kryer në përputhje me SNA-të gjithmonë do të zbulojë gabime materiale kur ato ekzistojnë. Gabimet mund të rrjedhin nga mashtrimet apo gabimet dhe konsiderohen materiale nëse, individualisht ose në total, ato në mënyrë të arsyeshme mund të pritet të ndikojnë në vendimet ekonomike të përdoruesve të marra mbi bazën e këtyre pasqyrave financiare.

Si pjesë e një auditimi në përputhje me SNA, ne ushtrojmë gjykimin profesional dhe mbajmë skepticizmin profesional gjatë auditimit. Ne gjithashtu:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rrezikun e gabimeve materiale në pasqyrat financiare, për shkak të mashtrimit apo gabimit, dizajnojmë dhe kryejmë procedurat e auditimit të përshtatshme për këto rreziqe, dhe marrim dëshmi të auditimit të mjaftueshme dhe e përshtatshme për të ofruar bazat për opinionin tonë. Rreziku i mos zbulimit të gabimeve materiale që rezultojnë nga mashtrimi është më i lartë se atij që rrjedh nga gabimi, pasi mashtrimi mund të përfshijë marrëveshje të fshehta, falsifikim, lëshime të qëllimshme, keqinterpretime, apo shkelje të kontrolleve të brendshme.
- I kuptojmë kontrollet e brendshme relevante për auditimin me qëllim të hartimit të procedurave të auditimit që janë të përshtatshme në rrethanat, por jo për qëllim të shprehjes së një opinioni mbi efektivitetin e kontrolleve të brendshëm të Kompanisë.
- I vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e vlerësimeve kontabël dhe shpalosjet relevante të bëra nga menaxhmenti.
- Konkludojmë mbi përshtatshmërinë e përdorimit të parimit të vazhdueshmërisë së kontabilitetit nga menaxhmenti, duke u bazuar në dëshmitë e siguruar të auditimit, nëse një pasiguri materiale ekziston në lidhje me ngjarjet apo kushteve që mund të hedhë dyshime të konsiderueshme mbi aftësinë e kompanisë për të vazhduar në vijimësi. Nëse arrijmë në përfundimin se një pasiguri materiale ekziston, ne jemi të detyruar të tërheqim vëmendjen në raportin tonë të auditimit për shpalosjet relevante në pasqyrat financiare apo, nëse shpalosjet e tilla janë të papërshtatshme, të modifikojmë opinionin tonë. Konkluzionet tona bazohen në evidencat e auditimit të marra deri në datën e raportit të auditimit. Megjithatë, ngjarjet ose kushtet në të ardhmen mund të shkaktojnë që Organizata të pushojë së vazhduari në vijimësi.
- Vlerësojmë paraqitjen e përgjithshme, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare, përfshirë edhe informacione të dhëna, dhe nëse pasqyrat financiare paraqesin transaksione dhe ngjarje në mënyrë të drejtë.

Ne komunikojmë me personat e ngarkuar me qeverisjen e kompanisë, në mes tjerash, edhe për fushëveprimin e planifikuar dhe kohën e auditimit, si dhe gjetjet e rëndësishme të auditimit, duke përfshirë çdo mangësi të rëndësishme në kontrollin e brendshëm që identifikojmë gjatë auditimit.



BDO
BDO Kosova L.L.C
audit, accounting and financial advisory
Prishtina, Kosova

Burim Cëna,
Partner i angazhimit

BDO Kosova L.L.C.
Rr. Ukshin Hoti, Ob. C4/3, Hy. A, Kati II,
10 000 Prishtinë, Kosovë

24 mars 2022

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e pozicionit financiar
Më 31 dhjetor 2021

	Shënimet	Më 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Më 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Pasuritë			
Paraja dhe ekuivalentët e parasë	7	4,315,113	3,520,672
Huatë për klientët	8	39,815,517	35,169,361
Prona, impiantet dhe pajisjet	9	332,747	329,570
Pasuritë e paprekshme	10	225,318	154,160
E drejta e përdorimit të aseteve	11	321,106	198,528
Pasuritë tjera	12	63,310	43,885
Gjithsej pasuritë		45,073,111	39,416,176
Detyrimet			
Huamarrjet	13	34,309,336	30,231,544
Detyrimet për qira	11	330,081	201,575
Detyrimet tjera	14	160,509	142,199
Provizionet	15	114,113	94,213
Gjithsej detyrimet		34,914,039	30,669,531
Balanca e fondit			
Fondet e dhuruara	16	2,093,605	2,093,605
Suficiti i akumuluar		8,065,467	6,653,040
Gjithsej fondi		10,159,072	8,746,645
Gjithsej detyrimet dhe balanca e fondit		45,073,111	39,416,176

Këto pasqyra financiare janë autorizuara për lëshim nga menaxhmenti i Agjencionit për Financim në Kosovë më 24 mars 2022.

 Vahdet Anadolli Kryeshf ekzekutiv	 Mehribane Shala Zyrtar i lartë financiar
---	--

Agjencioni për Financim në Kosovë
 Pasqyra e fitimit apo humbjes dhe të ardhurave tjera gjithëpërfshirëse
 Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2021

	Shënimet	Për fund vitin 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Të ardhura nga interesi	17	6,860,296	6,496,040
Shpenzimet e interesit	13	<u>(1,687,707)</u>	<u>(1,746,372)</u>
Të ardhura neto nga interesi		<u>5,172,589</u>	<u>4,749,668</u>
Të ardhura të tjera	18	58,230	102,140
Fitimi/(Humbje) nga zhvlerësimi i huave për klientë	8	392,132	(552,353)
Shpenzimet e personelit	19	(2,670,531)	(2,494,556)
Zhvlerësimi dhe amortizimi	9-10	(191,564)	(209,206)
Shpenzimet e përgjithshme dhe administrative	20	(954,881)	(779,614)
Amortizimi dhe shpenzimet e interesit për qiratë	11	<u>(393,548)</u>	<u>(352,124)</u>
Suficiti për vitin		<u>1,412,427</u>	<u>463,955</u>
Të ardhurat tjera gjithëpërfshirëse		-	-
Gjithsej suficiti gjithëpërfshirëse për vitin		<u>1,412,427</u>	<u>463,955</u>

Shënimet shoqëruese nga 1 deri 23 janë pjesë përbërëse të këtyre pasqyrave financiare.

Agjencioni për Financim në Kosovë
 Pasqyra e ndryshimeve në ekuitet
 Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2021

	Fondet e dhuruara (në EUR)	Teprica e mbajtur (në EUR)	Gjithsej gjendja e fondit (në EUR)
Gjendja me 1 janar, 2020	2,093,605	6,189,085	8,282,690
Teprica e vitit	-	463,955	463,955
Të ardhura tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-
Gjendja me 31 dhjetor 2020	2,093,605	6,653,040	8,746,645
Teprica e vitit	-	1,412,427	1,412,427
Të ardhura tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-
Gjendja me 31 dhjetor 2021	2,093,605	8,065,467	10,159,072

Shënimet shoqëruese nga 1 deri 23 janë pjesë përbërëse të këtyre pasqyrave financiare.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e rrjedhjes së parasë
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2021

		Për fund vitin 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Rrjedhja e parasë nga aktivitetet operative			
Suficiti i vitit		1,412,427	463,955
Rregullimet:			
Zhvlerësimi dhe amortizimi	9-10	191,564	209,206
Humbje nga zhvlerësimi i huave financiare	8	(392,132)	552,353
Efekti nga shlyerja e aseteve	9	581	1,273
Provizionet	15	19,900	12,000
Të ardhurat nga interesi	17	(6,860,296)	(6,496,040)
Shpenzimet e interesit	13	1,687,707	1,746,372
		(3,940,249)	(3,510,881)
Ndryshimet në :			
Kreditë për konsumatorët		(4,339,567)	(1,936,281)
Pasuritë tjera		(142,003)	327,961
Detyrime tjera		200,487	(240,281)
Interesi i arkëtuar		6,892,168	6,416,338
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet operative		(1,329,164)	1,056,856
Rrjedha e parasë nga aktivitetet investuese			
Blerjet e pasurisë së preکشme	9	(127,739)	(153,853)
Blerjet e pasurisë së papreکشme	10	(138,741)	(32,890)
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet investuese		(266,480)	(186,743)
Rrjedha e parasë nga aktivitetet financuese			
Disbursimet gjatë vitit	13	18,735,167	11,583,000
Pagesat e bëra gjatë vitit	13	(14,600,995)	(10,174,999)
Interesi i paguar	13	(1,744,087)	(1,736,309)
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet financuese		2,390,085	(328,308)
Rritja neto e parasë dhe ekuivalenteve të parasë		794,441	541,805
Paraja dhe ekuivalentët e parasë në fillim të vitit		3,520,672	2,978,867
Paraja dhe ekuivalentet e parasë në fund të vitit	7	4,315,113	3,520,672

Shënimet shoqëruese nga 1 deri 23 janë pjesë përbërëse të këtyre pasqyrave financiare.

1. TË PËRGJITHSHME

Agjencioni për Financim në Kosovë ("Organizata" ose "AFK") u themelua në Tetor të vitit 2000 në Kosovë, si një institucion mikrofinanciar dhe u financua nga kontributet e marra nga Mercy Corps ("MC"), një organizatë joqeveritare me bazë në SHBA. Misioni i saj është të ofrojë asistencë dhe përkrahje për zhvillimin e ndërmarrjeve të vogla dhe të mesme në Kosovë përmes dhënies së kredive dhe ofrimit të këshillave për çështje biznesore.

Rolet dhe përgjegjësitë përkatëse të Organizatës dhe Mercy Corps-it u përcaktuan sipas një Memorandumi Mirëkuptimi (MM) që fillimisht ka qënë në fuqi nga 21 shkurt 2002 deri më 30 qershor 2008, për të vazhduar më tutje nga 30 qershori 2008 edhe për periudha të tjetra prej pesë vjetësh, të rinovueshme me pëlqimin e të dy palëve.

Bazuar në një marrëveshje granti të nënshkruar nga Organizata dhe Mercy Corps në dhjetor 2016, shuma e huasë prej 2,235,788 Euro i është dhuruar AFK-së (shih Shënimin 16). Granti i nënshtrohet termave dhe kushteve sipas paragrafit 5 të marrëveshjes së grantit, i cila përcakton se Mercy Corps i jep AFK-së të gjitha të drejtat dhe interesat e saj lidhur me këtë hua.

Organizata operon me 24 zyra (2020: 24) në tërë Kosovën dhe zyra qendrore e saj ndodhet në Pejë, rruga "Lidhja e Prizrenit", Nr.1. Më 31 dhjetor 2021, Organizata kishte 225 punëtorë (2020: 218 punëtorë).

2. BAZA E PËRGATITJES

2.1. Bazat e kontabilitetit

Këto pasqyra financiare janë përgatitur në pajtueshmëri me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF-të).

2.2. Bazat e përgatitjes

Këto pasqyra financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike.

2.3. Monedha funksionale dhe raportuese

Këto pasqyra financiare janë paraqitur në Euro (ose "EUR"), e cila është monedha funksionale e Organizatës.

2.4. Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që drejtuesit të bëjnë gjykime, vlerësime dhe supozime, të cilat ndikojnë në zbatimin e politikave dhe në shumat e raportuara të aseteve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe supozimet përkatëse rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet për vlerësimet njihen në mënyrë prospektive. Më specifikisht, informacionet mbi elemente të rëndësishme të pasigurive në vlerësim dhe gjykime kritike në zbatimin e politikave kontabël, të cilat kanë efektin më të rëndësishëm në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet 5 dhe 6.

2.5. Parimi vijimësisë

Menaxhmenti i Organizatës ka bërë një vlerësim mbi aftësinë e Organizatës për të vazhduar me parimin e vijimësisë dhe mendon që ka burime të mjaftueshme për të vazhduar aktivitetin për të ardhmen e parashikueshme. Gjithashtu, menaxhmenti nuk është i informuar për ndonjë pasiguri materiale që mund të hedh dyshime serioze mbi aftësinë e Organizatës për të vazhduar parimin e vijimësisë. Si rrjedhojë, pasqyrat financiare vazhdojnë të përgatiten në bazë të parimit të vijimësisë.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL

Politikat kontabël të paraqitura më poshtë janë aplikuar në mënyrë të vazhdueshme në këto pasqyra financiare nga Organizata.

3.1. Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedha të huaja konvertohen në monedhën funksionale me kursin e datës së transaksionit. Asetet dhe detyrimet monetare në monedha të huaja konvertohen në monedhën funksionale me kursin e datës së raportimit.

Fitimi ose humbja në monedhë të huaj për transaksionet monetare është diferenca midis kostos së amortizuar në monedhën funksionale në fillim të periudhës, e rregulluar për interesin efektiv dhe pagesat gjatë periudhës dhe koston e amortizuar në monedhë të huaj të konvertuar me kursin e këmbimit në fundin e periudhës. Asetet dhe detyrimet jo-monetare të shprehura në monedhë të huaj, të cilat janë të matura me kosto historike, konvertohen me kursin e këmbimit valutor në datën e transaksionit.

3.2. Interesi

Të ardhurat dhe shpenzimet e interesit njihen në fitim ose humbje me anë të metodës së normës efektive të interesit. Norma efektive e interesit është norma e cila bën aktualizimin e flukseve të pagesave dhe arkëtimeve të pritshme në të ardhmen gjatë jetëgjatësisë së pritshme të aktivitetit ose detyrimit financiar (ose sipas rastit mund të jetë një periudhë më e shkurtër) deri në shumën e mbartur të aktivitetit ose detyrimit financiar. Norma efektive e interesit përcaktohet në njohjen fillestare të aktiveve dhe detyrimeve financiare dhe mund të rishikohet në bazë të kushteve kontraktuale.

Llogaritja e normës efektive të interesit përfshin të gjitha kostot e transaksionit dhe komisionet e zbritjet e tjera të paguara ose pranuar, të cilat janë pjesë përbërëse e normës së interesit efektiv. Kostot e transaksionit përfshijnë kostot shtesë që janë direkt të lidhura me blerjen apo lëshimin e një aktivi apo detyrimi financiar.

Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi të paraqitura në humbje ose fitim përfshijnë interesin nga aktivitetet dhe detyrimet financiare me kosto të amortizuar mbi bazën e interesit efektiv.

3.3. Tarifa dhe komisione

Të ardhurat dhe shpenzimet për tarifatat dhe komisionet të cilat janë pjesë përbërëse e normës efektive të interesit të një aktivi ose detyrimi financiar, përfshihen në matjen e normës së interesit efektiv. Kur një angazhim i huasë nuk pritët të rezultojë në tërheqjen e një kredie, tarifatat e lidhura me angazhimin e kredisë njihen në bazë lineare përgjatë periudhës së angazhimit.

Të ardhurat e tjera nga tarifatat dhe komisionet njihen në momentin e kryerjes së shërbimeve.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.4. SNRF 16 Qiratë

Organizata vendosi të zbatojë standardin nga data e detyrueshme e adoptimit të tij më 1 janar 2019 duke përdorur metodën e modifikuar retrospektive, pa rivendosjen e krahasimeve dhe duke përdorur thjeshtime të caktuara të lejuara nga standardi. SNRF 16 përcakton parimet për njohjen, matjen, paraqitjen dhe dhënien e informacioneve shpjeguese të qirasë dhe kërkon që qiramarrësit të japin llogari për të gjitha qiratë sipas një modeli të vetëm në bilanc, ngjashëm me kontabilitetin për qiratë financiare sipas SNK 17. Standardi përfshin dy përjashtime njohjeje për qiramarrësit - dhënien me qira të aseteve "me vlerë të ulët" (p.sh., kompjuterët personal) dhe qiratë afatshkurtra (d.m.th., qiratë me një afat kohor me qira prej 12 muajsh ose më pak). Në datën e fillimit të një qiraje, një qiramarrës do të njohë një detyrim për të bërë pagesa të qirasë (d.m.th. detyrimin e qirasë) dhe një aset që përfaqëson të drejtën e përdorimit të asetit bazë gjatë afatit të qirasë (d.m.th., e drejta e përdorimit të pasurisë). Kontabiliteti i lizingdhënies sipas SNRF 16 është në thelb i pandryshuar nga kontabilizimi i sotëm sipas SNK 17.

Detyrimet e qirasë sipas SNRF 16 mund të jenë të rëndësishme në varësi të vlerës së qirasë dhe të kohëzgjatjes së pritur të kontratave të qirasë, si rrjedhim mund të ndikojë në mënyrën se si llogaritet mjaftueshmëria e kapitalit dhe kufizimet e tjera rregullative.

E drejta e përdorimit të pasurisë për qira të pronave matet në tranzicion sikur rregullat e reja të ish-in zbatuar gjithmonë. Të gjitha të drejtat e përdorimit të aktivitetit maten në shumën e detyrimit të qirasë nga adaptimi (rregulluar për çdo shpenzim të parapaguar ose të përlllogaritur).

Në aplikimin e SNRF 16 për herë të parë, Organizata ka përdorur ekspeditat praktike të mëposhtme të lejuara nga standardi:

- duke aplikuar një normë të vetme zbritje në një portofol të qirave me karakteristika të arsyeshme të ngjashme,
- duke u mbështetur në vlerësimet e mëparshme nëse qiradhënia është e rëndë si një alternative për të kryer një rishikim të rënies në vlerë - nuk ka pasur kontrata të mëdha që nga 1 janari 2021,
- duke përjashtuar kostot fillestare direkte për matjen e asetit të së drejtës së përdorimit në datën e aplikimit fillestar, dhe
- duke përdorur mbikëqyrje në përcaktimin e afatit të qirasë kur kontrata përmban mundësi për të zgjatur ose përfunduar qiranë.

Organizata gjithashtu ka zgjedhur të mos rivlerësojë nëse është një kontratë, ose përmban një qira në datën e aplikimit fillestar. Përkundrazi, për kontratat e lidhura para datës së tranzicionit, Organizata u mbështet në vlerësimin e saj duke bërë SNK 17, Qiratë, dhe KIRFN 4, duke përcaktuar nëse një Marrëveshje përmban një Qira.

Norma mesatare e ponderuar e huamarrjes së aplikuar nga Organizata ndaj detyrimeve të marra me qira në 1 janar 2021 ishte 6.5%.

E drejta e përdorimit të aseteve dhe detyrimet e qirasë

Organizata posedon me qira 24 zyret në Kosovë. Kontratat e qirasë zakonisht bëhen për periudha fikse nga 1 vit deri në 5 vite, por mund të kenë mundësi zgjatjeje.

Deri më 31 dhjetor 2018 qiratë e pasurive, impianteve dhe pajisjeve klasifikoheshin ose si qira financiare ose qira operative. Nga 1 janari 2019, qiradhëniet njihen si një e drejtë e përdorimit të asetit dhe një detyrim përkatës nga data kur aktivi i marrë me qira bëhet i disponueshëm për t'u përdorur nga Organizata.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.5. Tatimi mbi fitimin

AFK u krijua si organizatë jofitimprurëse dhe mori statusin e përfituesit publik në 2006. Bazuar në Ligjin mbi Tatimin në të Ardhurat e Korporatave nr. 06 / L-105, Organizata nuk i nënshtrohet tatimit mbi fitimin.

3.6. Aktivitet dhe detyrimet financiare

a) Njohja

Organizata fillimisht njeh kreditë për klientët dhe huatë në datën kur ato janë krijuar. Të gjitha aktivet dhe detyrimet e tjera financiare (duke përfshirë dhe blerjet e shitjet e rregullta) njihen fillimisht në datën e tregtimit, e cila është data kur Organizata bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit.

Një aktiv ose detyrim financiar fillimisht matet me vlerën e drejtë plus kostot e transaksionit që lidhen drejtpërdrejt me blerjen apo lëshimin e tij.

b) Klasifikimi dhe matja fillestare e aktiveve financiare

Të gjitha aktivet financiare fillimisht maten me vlerën e drejtë të rregulluar për kostot e transaksionit (aty ku është e aplikueshme).

Aktivitet financiare, të ndryshme nga ato të përcaktuara dhe efektive si instrumente mbrojtës, klasifikohen në kategoritë e mëposhtme:

- Kostoja e amortizuar
- vlera e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes (FVTPL)
- vlera e drejtë nëpërmjet të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse (FVOCI).

Klasifikimi përcaktohet nga dy:

- modelin e biznesit të njësisë ekonomike për menaxhimin e aktivitet financiar
- Karakteristikat e rrjedhës së parasë kontraktuale të aktivitet financiar.

Të gjitha të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me aktivet financiare njihen në fitim ose humbje.

- ***Vlerësimi nëse flukset monetare kontraktuale janë vetëm pagesa e principalit dhe interesit (SPPI)***

Sipas një standardi të ri, një nga kushtet për aktivet financiare që do të klasifikohen në kategorinë "kosto e amortizuar" ose "Vlera e drejtë në fitim ose humbje" ("FVTPL") është që kushtet kontraktuale të aktivitet financiar të japin rritje datat e flukseve të mjeteve monetare që janë vetëm pagesa e principalit dhe interesit për shumën kryesore të papaguar. Organizata ka kryer testin e SPPI dhe ka përcaktuar modelet e biznesit për asetet e saj financiare

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.6. Aktivet dhe detyrimet financiare (vazhdim)

Vlerësimi i modelit të biznesit

Ekzistojnë tre modele biznesi sipas SNRF 9 - "Mbahet për të mbledhur (" HTC ")", "Mbahet për të mbledhur dhe shitur (" HTCS ") dhe "Tjetër (" BM tjetër ")".

1. Sipas modelit HTC, flukset e parave vijnë nga mbledhja e pagesave kontraktuale. Nëse një produkt SPPI është HTC, ai matet me koston e amortizuar.
2. Sipas HTCS, flukset e parave vijnë nga pagesa kontraktuale, si dhe nga shitja e aktiveve financiare. Nëse një produkt SPPI është HTCS, ai matet me vlerën e drejtë edhe pse të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse ("FVOCI").
3. BM të tjerë janë ato që nuk janë si HTC, si HTCS. Një shembull mund të jetë një model nën të cilin tregtimi është qëllimi kryesor me mbledhjen e pagesave kontraktuale që nuk përbëjnë një pjesë integrale të modelit. Nëse një produkt (SPPI ose jo) mbahet nën BM-në tjetër, ai matet me vlerën e drejtë megjithëse fitimi ose humbja ("FVTPL").

Organizata ka vlerësuar modelin e biznesit për pasuritë e saj financiare si më poshtë:

Huatë dhe paradhëniet për klientët

Kreditë dhe paradhëniet për klientët përbëhen nga lehtësira të ndryshme financimi si: bujqësia, shërbimet, konsumatori, tregtia, strehimi dhe prodhimi. Këto produkte janë pasuri financiare jo-derivative me pagesa fikse ose të përcaktueshme, të cilat nuk janë kuotuar në një treg aktiv dhe që mbahen për mbledhjen e flukseve monetare kontraktuale të principalit dhe interesit.

Vlera e drejtë e huave dhe paradhënieve për klientët nuk është një aspekt thelbësor në administrimin e portofolit të Organizatës.

Modeli i biznesit i Organizatës sipas SNRF 9 është "HTC" dhe huatë dhe paradhëniet për klientët maten me koston e amortizuar.

Klasifikimi - (periudha krahasuese)

Pasuritë financiare klasifikohen në kategorinë 'kredi dhe arkëtime'. Klasifikimi varet nga natyra dhe qëllimi i aktiveve financiare dhe përcaktohet në kohën e njohjes fillestare. Të gjitha blerjet ose shitjet në mënyrë të rregullt të pasurive financiare njihen dhe çregjistrohen në bazë të datës së tregtisë. Blerjet ose shitjet në mënyrë të rregullt janë blerje ose shitje të aktiveve financiare që kërkojnë shpërndarjen e pasurive brenda afatit kohor të përcaktuar me rregullore ose konventë në treg.

Matja pasuese e aktiveve financiare

Aktivitet financiare me kosto të amortizuar

Pasuritë financiare maten me koston e amortizuar nëse aktivet plotësojnë kushtet e mëposhtme (dhe nuk përcaktohen si FVTPL):

- ato mbahen brenda një modeli biznesi, qëllimi i të cilit është të mbajë pasuritë financiare dhe të mbledhë flukset e tij të kontratës
- Kushtet kontraktuale të aktiveve financiare shkaktojnë flukse monetare që janë vetëm pagesa të principalit dhe kamatë mbi shumën kryesore të mbetur.

Pas njohjes fillestare, këto maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv. Mosvlerësimi lihet kur efekti i zbritjes është jo-material. Paraja dhe ekuivalentët të saj, kreditë dhe shumica e arkëtimeve të tjera, hyjnë në këtë kategori instrumentesh financiare.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.6. Aktivet dhe detyrimet financiare (vazhdim)

Aktivet financiare me vlerë të drejtë përmes fitimit ose humbjes (FVTPL)

Asetet financiare që mbahen brenda një modeli biznesi të ndryshëm përveç 'mbajtjes për të mbledhur' ose 'mbajtjes për të mbledhur dhe shitur', kategorizohen në vlerën e drejtë përmes fitimit dhe humbjes. Për më tepër, pavarësisht nga aktivet financiare të modelit të biznesit, flukset monetare kontraktuale të të cilave nuk janë vetëm pagesa të principalit dhe interesit llogariten në FVTPL. Të gjitha instrumentet financiare derivative hyjnë në këtë kategori, përveç atyre të përcaktuara dhe efektive si instrumente mbrojtës. Kategoria gjithashtu përmban një investim në kapital. Në vitin aktual financiar, vlera e drejtë u përcaktua në përputhje me kërkesat e SNRF 9, i cili nuk lejon matjen në kosto. Pasuritë në këtë kategori maten me vlerën e drejtë me fitimet ose humbjet e njohura në fitim ose humbje. Vlerat e drejta të aktiveve financiare në këtë kategori përcaktohen duke iu referuar transaksioneve aktive të tregut ose duke përdorur një teknikë vlerësimi kur nuk ekziston një treg aktiv. Organizata përcaktoi që në periudhën aktuale vlera e drejtë e këtyre investimeve përafrohet me vlerën e tyre kontabël. Organizata nuk ka asete të klasifikuara në këtë kategori.

Aktivet financiare me vlerë të drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse (FVOCI)

Organizata llogarit pasuritë financiare në FVOCI nëse aktivet plotësojnë kushtet e mëposhtme:

- Ato mbahen nën një model biznesi, objektivi i të cilit është "të mbledhë" flukset e parave të shoqëruara dhe të shesë dhe
- Kushtet kontraktuale të aktiveve financiare që shkaktojnë flukse monetare që janë vetëm pagesa të principalit dhe kamatë mbi shumën kryesore të mbetur.

Çdo fitim ose humbje e njohur në të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse (OCI) do të riciklohet pas ç'regjistrimit të aktivitetit. Organizata nuk ka asete të klasifikuara në këtë kategori.

c) Ç'regjistrimi

Organizata ç'regjiston një pasuri financiare kur të drejtat kontraktuale mbi rrjedhat e parasë së asaj pasurie nuk janë më të vlefshme, ose kur transferon të drejtat për të marrë rrjedhat e parasë të pasurisë nëpërmjet një transaksioni, i cili transferon në mënyrë thelbësore të gjitha risqet dhe përfitimet nga pronësia mbi pasurinë financiare. Çdo interes mbi pasuritë e transferuara, i krijuar apo i mbajtur nga Organizata njihet si pasuri apo detyrim i veçantë. Organizata ç'regjiston detyrimet financiare nëse detyrimet e detajuara në kontratë përfundojnë, janë shlyer ose janë anuluar.

d) Netimi

Pasuritë dhe detyrimet financiare netohen me njëra-tjetrën dhe shuma neto paraqitet në pasqyrën e pozicionit financiar atëherë dhe vetëm atëherë kur Organizata ka të drejtën ligjore për të netuar këto shuma dhe ka si qëllim ose t'i shlyejë neto, ose të realizojë pasurinë dhe të shlyejë detyrimin njëkohësisht.

Të ardhurat dhe shpenzimet paraqiten në bazë neto vetëm atëherë kur lejohet nga standardet kontabël, ose për fitimet dhe humbjet e krijuara nga një grup transaksionesh të ngjashme si ato në aktivitetin tregtar të Organizatës.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.6. Aktivet dhe detyrimet financiare (vazhdim)

e) Matja e kostos së amortizuar

Kostoja e amortizuar e një pasurie ose detyrimi financiar, është vlera me të cilën pasuria ose detyrimi njihet në momentin fillestar, duke i zbritur pagesat e kryegjësë, plus/minus amortizimin e akumuluar duke përdorur metodën e interesit efektiv për çdo diferencë ndërmjet vlerës fillestare të njohur dhe vlerës në maturitet, minus çdo zbritje për dëmtim (për pasuritë financiare).

f) Matja me vlerë të drejtë

Vlera e drejtë është çmimi që do të merrej për të shitur një aktiv ose do të paguhej për të transferuar një detyrim në një transaksion të rregullt midis pjesëmarrësve të tregut në datën e matjes në principal ose, në mungesë të tij, tregu më i favorshëm në të cilin Organizata ka hyrje në atë datë. Vlera e drejtë e një detyrimi pasqyron rrezikun e tij të mos performancës. Kur është në dispozicion, përcaktimi i vlerave të drejta të aktiveve financiare dhe detyrimeve financiare bazohet në çmimet e kuotuar të tregut ose në kuotat e çmimeve të tregtarëve për instrumentet financiare të tregtuara në tregjet aktive. Një treg vlerësohet aktiv, nëse çmimet e cituara janë në dispozicion të rregullt dhe rregullisht përfaqësojnë transaksione reale dhe të ndodhura rregullisht në bazë të gjatësisë së krahut.

Nëse një treg për një instrument financiar nuk është aktiv, Organizata vendos vlerën e drejtë duke përdorur një teknikë vlerësimi. Teknikat e vlerësimit përfshijnë teknikat e vlerës aktuale të vlerës, metodën e zbritur të fluksit të parave, krahasimin me instrumente të ngjashme për të cilat ekzistojnë çmimet e vëzhguara të tregut, dhe modelet e vlerësimit. Për këto instrumente financiare, inputet në modele janë të vëzhguara nga tregu.

g) Identifikimi dhe matja e rënies në vlerë

Matja e humbjeve të pritura të kredisë sipas SNRF 9 përdor informacionin dhe qasjet që organizata përdor për të menaxhuar rrezikun e kredisë. Disa rregullime që lidhen me ndryshimin në biznes vitet e fundit janë bërë në mënyrë që të përputhen me kërkesat e SNRF 9. Humbjet e kredisë llogariten duke përdorur një model zhvlerësimi tre faza, bazuar në faktin nëse ka pasur një rritje të konsiderueshme të rrezikut të kredisë së aktivi financiar që nga njohja fillestare e tij.

Inputet kryesore për matjen e humbjeve të pritura të kredisë janë termi i strukturës së variablave të mëposhtëm:

- Gjasat për mospagesë (PD)
- Humbjet për shkak të mospagesës (LGD), and
- (Humbja) e ekspozuar në rast të mospagesës (EAD).

Gjasat për mospagesë ("PD") - paraqet një vlerësim të gjasave për mospagesë brenda një spektri të caktuar kohor (ose 12 muaj ose gjatë tërë jetës).

Humbja për shkak të mospagesës ("LGD") - paraqet një vlerësim të humbjes e cila paraqitet me rast të pagesës. Ajo bazohet në dallimin mes rrjedhës së kontraktuar të parasë së gatshme dhe asaj që huadhënësi pret të pranojë, duke përfshirë edhe ato nga çfarëdo kolaterali. Zakonisht shprehet si përqindje e EAD-së (Humbjes së Ekspozuar me rastin e mospagesës)

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.6. Aktivet dhe detyrimet financiare (vazhdim)

g) Identifikimi dhe matja e rënies në vlerë (vazhdim)

Ekspozimi ndaj mospagesës ("EAD") - ky është një vlerësim i ekspozimit të mospagesës në një datë të paracaktuar, duke marrë parasysh ndryshimet e pritura në ekspozim pas datës së raportimit, duke përfshirë ripagimet e principalit dhe të interesit, dhe zbritjet e pritura në lehtësitë e angazhuara.

Sidoqoftë, faktorët që duhet të merren parasysh kur përcaktohet nëse rreziku i kredisë është rritur në mënyrë të konsiderueshme për të gjitha kreditë, dhe kështu përcaktimi për vendosjen e kredive janë renditur më poshtë:

- Klasifikimi i rrezikut të kredisë
- Prezumim i kundërshtueshem
- Treguesit e përgjithshëm të ndryshimeve të rrezikut të kredisë siç përcaktohet nga standardi
- Kërkimi përpara i informacionit

Humbjet njihen në fitim ose humbje dhe pasqyrohen në një llogari të lejimit kundrejt huave dhe paradhënies. Interesi për aktivin e zhvlerësuar vazhdon të njihet përmes lëshimit të zbritjes. Kur një ngjarje pasuese bën që vlera e humbjes së zhvlerësimit të ulet, ulja e humbjes nga zhvlerësimi kthehet përmes fitimit ose humbjes.

Zhvlerësimi i pasurive financiare (periudha krahasuese)

Në secilën datë raportimi, Organizata vlerëson nëse ka prova objektive që aktivet financiare që nuk barten me vlerën e drejtë përmes fitimit ose humbjes janë zhvlerësuar. Pasuritë financiare janë zhvlerësuar kur provat objektive tregojnë se një ngjarje humbjeje ka ndodhur pas njohjes fillestare të aktivit, dhe se ngjarja e humbjes ka një ndikim në flukset e ardhshme të parave në aktiv, të cilat mund të vlerësohen me besueshmëri.

Organizata i konsideron provat për huatë dhe paradhëniet e zhvlerësimit si në një aktiv të veçantë ashtu edhe në atë kolektiv. Të gjitha aktivet financiare të rëndësishme individuale vlerësohen për zhvlerësim specifik. Të gjitha aktivet domethënëse të konstatuara se nuk janë zhvlerësuar në mënyrë specifike, atëherë vlerësohen kolektivisht për çdo zhvlerësim që është bërë por nuk është identifikuar ende. Pasuritë që nuk janë individualisht të rëndësishme, vlerësohen kolektivisht për zhvlerësim duke grupuar aktivet financiare me karakteristika të ngjashme rreziku.

Provat objektive që aktivet financiare janë zhvlerësuar mund të përfshijnë mospagesë ose delikucencë nga një huamarrës, ristrukturimin e një kredie ose paradhënie nga Organizata me kushte që Organizata nuk do t'i konsideronte ndryshe, indikacione që një huamarrës do të hyjë në falimentim, ose të dhëna të tjera të vëzhgueshme në lidhje me një grup aktivesh siç janë ndryshimet e pafavorshme në statusin e pagesës së huamarrësve në grup, ose kushteve ekonomike që lidhen me paragrafët në grup.

Në vlerësimin e kompensimit të humbjes kolektive të huasë, Organizata përdor modelimin statistikor të tendencave historike të probabilitetit të mospagimit, kohën e kthimeve dhe shumën e humbjeve të bëra. Paga specifike e humbjes së huasë bazohet në kolateralin themelor të një kredie, provat e fluksit të parave për kthimin e kredisë, gjykimin e menaxhmentit për kushtet aktuale ekonomike, vlerën e kolateralit themelor, nëse ka, dhe vlerësimin e kredisë së portofolit të kredisë. Menaxhmenti beson se këto lejime janë adekuate për humbjet e huasë të cilat janë të natyrshme në portofolin e kredisë.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.6. Aktivitet dhe detyrimet financiare (vazhdim)

Humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve të bartura me koston e amortizuar maten si diferenca midis vlerës kontabël të aktiveve financiare dhe vlerës aktuale të fluksit të parave të vlerësuara të zbritura në normën fillestare të interesit efektiv të aktiveve.

Humbjet njihen në fitim ose humbje dhe pasqyrohen në një llogari të lejimit kundrejt huave. Interesi për aktivin e zhvlerësuar vazhdon të njihet përmes lëshimit të zbritjes. Kur një ngjarje pasuese bën që vlera e humbjes së zhvlerësimit të zvogëlohet, humbja nga zhvlerësimi kthehet përmes fitimit ose humbjes. Organizata i shlyen kreditë e caktuara për klientët kur ato janë përcaktuar të pambledhshme.

Klasifikimi dhe matja e detyrimeve financiare

Megjithatë kontabiliteti për detyrimet financiare mbetet kryesisht i njëjtë sipas SNRF 9 në krahasim me SNK 39, detyrimet financiare të Organizatës nuk u ndikuan nga miratimi i SNRF 9. Detyrimet financiare të Organizatës përfshijnë huazime nga bankat dhe institucionet e tjera financiare dhe detyrimet e tjera.

Detyrimet financiare fillimisht maten me vlerën e drejtë, dhe, kur është e përshtatshme, rregullohen për kostot e transaksionit, përveç nëse Organizata caktoi një detyrim financiar me vlerën e drejtë përmes fitimit ose humbjes.

Më pas, detyrimet financiare maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, përveç për derivatet dhe detyrimet financiare të përcaktuara në FVTPL, të cilat barten më pas në vlerën e drejtë me fitime ose humbje të njohura në fitim ose humbje (përveç instrumenteve financiare derivative të përcaktuara dhe efektive si instrumente mbrojtëse). Të gjitha tarifatat që lidhen me interesin dhe, nëse është e aplikueshme, ndryshimet në vlerën e drejtë të një instrumenti që raportohen në fitim ose humbje, përfshihen në kostot e financimit ose të ardhurat nga financat.

3.7. Paraja dhe ekuivalentët e saj

Paraja dhe ekuivalentët të saj përfshijnë kartëmonedha dhe monedha në arkë dhe të tjera aktive financiare afatshkurtra e likuide, me maturitet origjinal tre muaj ose më pak, të cilat kanë rrezik të pakonsiderueshëm ndryshimi të vlerës së tyre të drejtë dhe përdoren nga organizata për manaxhimin e angazhimeve afatshkurtra.

Paraja dhe ekuivalentët e saj mbahen me kosto të amortizuar në pasqyrën e pozicionit financiar.

3.8. Huatë për klientët

Huatë dhe paradhëniet janë aktive financiare jo-derivative, me pagesa fikse ose të përcaktuara, të cilat nuk janë kuotuar në tregje aktive dhe Organizata nuk ka për qëllim t'i shesë në periudhë afatshkurtër.

Kreditë dhe paradhëniet fillimisht maten me vlerën e drejtë plus kosto të tjera direkte të transaksionit, dhe në vijim maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

3.9. Pajisjet

(i) Njohja dhe matja

Zyrat dhe pajisjet maten me kosto minus zhvlerësimin e akumuluar dhe humbjet nga rënia në vlerë. Kostoja përfshin shpenzimet që janë drejtpërdrejt të lidhura me blerjen e aktivitetit. Programi kompjuterik i blerë që është pjesë përbërëse e funksionalitetit të aktivitetit përkatës është kapitalizuar si pjesë e asaj pajisjeje.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.9. Pajisjet(vazhdim)

Kostoja e aktiveve të vetë-krijuara përfshin koston e materialeve dhe të punës direkte, çdo kosto tjetër që lidhet drejtpërdrejt me sjelljen e aktivitetit në gjendje pune për përdorimin e saj të synuar, si dhe kostot e çmontimit dhe heqjes së pjesëve dhe rivendosjen e lokacionit në gjendjen e mëparshme.

Kur pjesë të ndryshme të një pajisje kanë jetë të ndryshme të dobishme, ato kontabilizohen si elemente të veçanta (përbërësit kryesorë) të pajisjeve.

Fitimet dhe humbjet gjatë largimit, janë përcaktuar duke krahasuar vlerën e marrë për aktivin me atë bartëse njihen në fitim ose humbje.

(ii) Kostot vijuese

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një elementi të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën e mbartur të elementit nëse është e mundshme që përfitimet ekonomike në të ardhmen që i atribuohen atij elementi do të rrjedhin në Organizatë, dhe kostoja e saj mund të matet me besueshmëri. Kostot e shërbimeve ditore të aktiveve afatgjata materiale njihen në humbje ose fitim në momentin kur ndodhin.

(iii) Rënia në vlerë

Në fund të çdo periudhe raportuese, menaxhmenti vlerëson nëse ka ndonjë tregues të renjes në vlerë të ndërtesave dhe pajisjeve. Nëse ka ndonjë tregues i tillë ekziston, menaxhmenti vlerëson shumën e rikuperueshme, e cila përcaktohet si vlera e drejtë më e lartë e një aktivi minus kostot për shitje dhe vlera e saj në përdorim. Vlera kontabël është zvogëluar në shumën e rikuperueshme dhe humbja nga zhvlerësimi njihet në fitim ose humbje për vitin. Një humbje nga zhvlerësimi e njohur për një aktiv në vitet e mëparshme kthehet mbrapsht, nëse ka pasur një ndryshim në vlerësimet e përdorura për të përcaktuar vlerën e aktivitetit në përdorim ose vlerën e drejtë minus kostot për shitje.

(iv) Zhvlerësimi

Zhvlerësimi llogaritet duke përdorur metodën lineare për të alokuar kostot e tyre për vlerat e tyre të mbetura mbi jetën e përdorimit të parashikuar:

	2021	2020
Pajisjet e zyrës dhe tjera	20%	20%
Kompjutera dhe pajisje IT-së	20%	20%
Makineritë	20%	20%

Përmirësimet në qira janë zhvlerësuar gjatë afatit më të shkurtër të qirasë dhe jetës së tyre të dobishme.

Vlerat e mbetura të aktiveve dhe jeta e përdorimit rishikohen dhe rregullohen nëse është e nevojshme, në fund të çdo periudhe të raportimit.

3.10. Aktivitet e paprekshme

(i) Njohja dhe matja

Aktivitet e paprekshme të blera nga Organizata mbahen me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.10. Aktivet e paprekshme(vazhdim)

(ii) Kostot vijuese

Shpenzimet e mëvonshme mbi aktivet e paprekshme kapitalizohen vetëm kur rriten përfitimet e ardhshme ekonomike të trupëzuara në aktivin specifik për të cilin lidhen. Të gjitha shpenzimet e tjera njihen kur ndodhin.

(iii) Amortizimi

Amortizimi njihet në fitim ose humbje në baza lineare përgjatë jetës së dobishme të asetit. Jeta e dobishme e aktiveve të paprekshme është nga 3 deri në 5 vjet.

3.11. Aktivet e riposeduara

Aktivitet e riposeduara përfaqësojnë aktivet jofinanciare të fituara nga Organizata në ekzekutim të kredive të vonuara dhe Organizata synon shitjen e tyre brenda nje kohe sa më të shkurtër. Aktivet njihen fillimisht me vlerën me të cilën fitohen si inventarë brenda aktiveve të tjera dhe më pas maten me vlerën më të ulët mes kostos dhe vlerës së realizueshme neto ndërsa cdo ulje e vlerës së tyre njihet si humbje.

3.12. Huamarrjet dhe borxhi i varur

Huamarrjet dhe borxhi i varur janë burimi kryesor i borxhit të Organizatës. Huamarrjet dhe borxhi i varur në fillim matet me vlerën e drejtë dhe në vijim me kosto të amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv. Organizata paguan tatimin në burim prej 10% të shumave bruto të interesit të paguar huadhënësve të saj në përputhje me kushtet dhe afatet e e rëna dakord.

3.13. Përfitimet e punonjësve

Autoritetet lokale janë përgjegjëse për përcaktimin e limitit minimal ligjor të vendosur për pensionet në Kosovë sipas një plani të përcaktuar kontributësh. Detyrimet për kontributet në planet e pensioneve me kontribut të përcaktuar njihen si shpenzim në fitim ose humbje kur ato ndodhin.

3.14. Provizionet

Një provizion njihet nëse, si rezultat i ngjarjeve të shkuara, Organizata ka një detyrim ligjor ose konstruktiv i cili mund të matet në mënyre të besueshme, dhe ka shumë të ngjarë që për të shlyer detyrimin, të kërkohet një dalje e burimeve që përfshijnë përfitime ekonomike. Provizionet janë përcaktuar duke skontuar flukset e pritshme monetare me një normë skontimi para taksave që reflekton vlerësimin aktual të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe, sipas rastit, rreziqet specifike të detyrimit.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.15. Standardet e reja, interpretimet dhe amendamentet adoptuar nga 1 janar 2021

Standardet e reja, ndryshimet dhe interpretimet e mëposhtme janë efektive për herë të parë për periudhat që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2021:

- Ndryshimet në SNRF 4 Kontratat e Sigurimit - Zgjatje e Përjashtimit të Përkohshëm në Zbatimin e SNRF 9;
- Koncesionet e Qirave të Lidhura me Covid-19 përtej 30 qershor 2021 (Ndryshimet në SNRF 16);
- Reforma e Normës së Interesit që Shërben si Standard Krahasues (Benchmark) - IBOR 'faza 2' (Ndryshime në SNRF 9, SNK 39, SNRF 7, SNRF 4 dhe SNRF 16);

Ndryshimet e listuara më sipër nuk kanë pasur ndonjë ndikim në shumat e njohura në periudhat e mëparshme dhe nuk pritet të ndikojnë ndjeshëm në periudhat aktuale ose të ardhshme.

3.16. Standardet dhe interpretimet e lëshuara nga BSNK por ende jo efektive dhe jo të aplikuara më herët nga Organizata

Ka disa standarde, ndryshime të standardeve dhe interpretime që janë lëshuar nga BSNK-ja, të cilat janë efektive në periudhat e ardhshme kontabël që Organizata ka vendosur të mos i miratojë më herët.

Ndryshimet e mëposhtme janë efektive për periudhën që fillon më 1 janar 2022:

- Kontratat me kushte rënduese - Kostoja e përbushjes së një kontrate (Ndryshimet në SNK 37);
- Prona, fabrika dhe pajisjet: të ardhurat përpara përdorimit të synuar (Ndryshimet në SNK 16);
- Përmirësimet vjetore të standardeve të SNRF 2018-2020 (Ndryshimet në SNRF 1, SNRF 9, SNRF 16 dhe SNK 41); dhe
- Referencat në Kuadrin Konceptual (Ndryshimet në SNRF 3).

Ndryshimet e mëposhtme janë efektive për periudhën që fillon më 1 janar 2023:

- Dhënia e informacioneve shpjeguese për politikat kontabël (Ndryshimet e SNK 1 dhe Deklarata e Praktikave të SNRF 2);
- Përkufizimi i Vlerësimeve Kontabël (Ndryshimet në SNK 8); dhe
- Tatimi i shtyrë në lidhje me pasuritë dhe detyrimet që rrjedhin nga një transaksion i vetëm (Ndryshimet në SNK 12).

Këto standarde, ndryshime ose interpretime nuk pritet të kenë një ndikim material në Organizatë në periudhat aktuale ose të ardhshme të raportimit dhe në transaksionet e ardhshme të parashikueshme.

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR

4.1. Hyrje dhe vështrim i përgjithshëm

Organizata është e ekspozuar ndaj risqeve të mëposhtme nga përdorimi i instrumentave financiare të saj:

- Risku kreditor
- Risku i likuiditetit
- Risku i tregut

Ky shënim shpalos informacionin mbi ekspozimin e Organizatës ndaj secilit prej risqeve më lart, objektivat e Organizatës, politikat dhe procedurat për matjen dhe menaxhimin e riskut dhe menaxhimin e kapitalit të Organizatës.

Korniza e menaxhimit të riskut

Bordi i Drejtorëve ka përgjegjësinë finale për të vendosur dhe mbikëqyrur kuadrin e menaxhimit financiar të Organizatës. Bordi dhe menaxhmenti kanë ngritur komitete të ndryshme të cilët janë përgjegjës për zhvillimin dhe monitorimin e politikave të riskut në tërësi.

Politikat e organizimit të menaxhimit të rrezikut janë krijuar për të identifikuar dhe analizuar rreziqet me të cilat ballafaqohet Organizata, për të vendosur kufizimet dhe kontrollet e përshtatshme të rrezikut dhe për të monitoruar rreziqet dhe respektimin e kufijve.

Politikat dhe sistemet e menaxhimit të rrezikut rishikohen rregullisht për të pasqyruar ndryshimet në kushtet e tregut, produktet dhe shërbimet e ofruara. Organizata, nëpërmjet trajnimit dhe procedurave dhe politikave të saj për menaxhim, synon të zhvillojë një mjedis konstruktiv kontrolli, në të cilin të gjithë punëtorët i kuptojnë rolet dhe detyrimet e tyre.

4.2. Risku kreditor

Rreziku kreditor është rreziku që nëse një klient apo një palë në një instrument financiar dështon që të përmbush detyrimet e tija financiare dhe kjo shkakton që Organizata të pësojë një humbje. Organizata menaxhon riskun kreditor duke u marrë vetëm me palët e aprovuara sipas kushteve specifike të kredisë. Ekspozimi kryesor i Organizatës ndaj rrezikut të kredisë lind nëpërmjet huave të klientëve.

Përqendrimet e riskut të kredisë (qoftë në bilanc ose jashtë bilancit) lindin nga pamundësia e klientëve për të përmbushur detyrimet kontraktuale të cilat mund të preken nga mjedisi operativ ose ciklet e tyre të biznesit. Organizata nuk ka ekspozim të konsiderueshëm ndaj asnjë klienti dhe zakonisht nuk jep kredi më shumë se 25,000 euro për një klient të vetëm.

Organizata gjithashtu ka ekspozim ndaj bankave në formën e llogarive bankare dhe depozitave. Risku kreditor në lidhje me bankat menaxhohet nëpërmjet alokimit të fondeve në dispozicion në banka të ndryshme që veprojnë në Kosovë.

Ekspozimi maksimal ndaj rrezikut të kredisë përfaqësohet nga vlera kontabël e çdo aktivi financiar në pasqyrën e pozicionit financiar.

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

4.2. Risku kreditor (vazhdim)

Menaxhimi i riskut kreditor

Bordi i Drejtorëve ka deleguar përgjegjësinë për menaxhimin e rrezikut të kredisë në Komitetin e Kredive. Departamenti i kredive kërkohet të zbatojë politikat dhe procedurat e kredive dhe është përgjegjës për cilësinë dhe performancën e portofolit të kredive dhe për monitorimin dhe kontrollin e të gjitha rreziqeve të kredisë në portofol. Politika e Organizatës është që të sigurohet kolateral i përshtatshëm nga konsumatorët para disbursimit të kredive të miratuara. Kolaterali për kredi zakonisht merret në formën e automjeteve/pajisjeve dhe mallrave, ose hipotekave.

Limitet e performancës - Kushtëzimet e huamarrjeve

- Portofoli në rrezik > 30 ditë: jo më shumë se 5%
- Portofoli në rrezik ('PAR') > 30 ditë dhe kreditë e ristrukturuara: jo më shumë se 6%
- Raporti i mbulimit të rrezikut (përfshirë PAR > 30 ditë dhe kreditë e ristrukturuara) mbi 75%.

Ekspozimi ndaj riskut kreditor

	31 dhjetor 2021	31 dhjetor 2020
Huatë individuale	40,026,107	35,987,862
Humbjet nga zhvlerësimi i huave individuale	(210,590)	(818,501)
	39,815,517	35,169,361
Huatë e vlerësuara në baza grupore	-	-
Zhvlerësimi i huave të vlerësuara në baza grupore	-	-
	-	-
Vlera neto kontabël e huave	39,815,517	35,169,361
Huatë me kushte të rinegociuara		
Vlera kontabël	41,153	40,568
Lejimet për zhvlerësim	927	585
Neto vlera kontabël	42,080	41,153

Huatë e zhvlerësuara

Huatë e zhvlerësuara janë kredi për të cilat Organizata përcakton se është e mundshme që nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjithë principalin dhe interesin sipas kushteve kontraktuale të huasë. Këto hua klasifikohen nga A në E në sistemin e brendshëm të klasifikimit të risku kreditor të Organizatës.

Huatë me kushte të rinegociuara

Huatë me kushte të rinegociuara janë hua që janë ristrukturuar si pasojë e përkeqësimit të gjendjes financiare të huamarrësit dhe ku Organizata ka bërë lehtësime, të cilat ndryshe nuk do t'i ofronte. Pasi një hua ristrukturohet, duhet të klasifikohet në të njëjtën kategori pavarësisht performancës së kënaqshme pas ristrukturimit.

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

4.2. Risku kreditor (vazhdim)

Fondet për zhvlerësim

Organizata përcakton fonde për humbjet nga zhvlerësimi i huave, të cilat përfaqësojnë vlerësime për humbjet aktuale në portofolin kreditor. Komponentët kryesorë të zhvlerësimit janë një përbërës i veçantë i humbjes që lidhet me ekspozimet individuale të rëndësishme dhe një zhvlerësim kolektiv për humbjen e kredive, të përcaktuar për grupet e aktiveve homogjene në lidhje me humbjet që kanë ndodhur por nuk janë identifikuar në huatë që i nënshtrohen vlerësimit individual për zhvlerësim.

Politika e fshirjeve të huave

Organizata fshin një hua (dhe çdo fond përkatës për humbjet nga zhvlerësimi) kur menaxhmenti përcakton se kredia është e pa arkëtueshme. Ky përcaktim arrihet pas shqyrtimit të informatave të tilla si ndodhja e ndryshimeve të rëndësishme në pozicionin financiar të huamarrësit, në mënyrë që huamarrësi nuk mund të paguajë detyrimin, ose që të ardhurat nga kolaterali nuk do të jenë të mjaftueshme për të paguar tërë ekspozimin. Organizata gjithashtu mund të shlyejë një hua në bazë të një vendimi të Bordit kur të gjitha masat e tjera të marra për të mbledhur huanë kanë qenë të pasuksesshme.

Më poshtë është një analizë e vlerave të huave sipas nivelit të rrezikut:

Huatë sipas nivelit të rrezikut	31 dhjetor 2021			31 dhjetor 2020		
	Vlera bruto	Lejimet për zhvlerësim	Vlera kontabël	Vlera bruto	Lejimet për zhvlerësim	Vlera kontabël
A: 0	39,728,691	(68,077)	39,660,614	35,332,691	(464,307)	34,868,384
A: 1-30	101,161	(214)	100,947	153,162	(1,963)	151,199
B: 31-60	37,448	(413)	37,035	95,084	(5,734)	89,350
C: 61-90	21,624	(4,703)	16,921	88,960	(28,532)	60,428
D: 91-180	57,112	(57,112)	-	98,948	(98,948)	-
E: mbi 180	80,071	(80,071)	-	219,017	(219,017)	-
Gjithsej	40,026,107	(210,590)	39,815,517	35,987,862	(818,501)	35,169,361

Ndryshimet në vlerën kontabël bruto të kredive për klientët me kosto të amortizuar

	Faza 1	Faza 2	Faza 3	Gjithsej
Bilanci fillestar 31 dhjetor 2020	35,485,852	184,045	317,965	35,987,862
Transferimi në Fazën 1 (prej 2 ose 3)	(62,437)	51,850	10,587	-
Transferimi në Fazën 2 (prej 1 ose 3)	(82,192)	82,192	-	-
Transferimi në Fazën 3 (prej 1 ose 2)	(136,493)	(46,201)	182,694	-
Mjetet financiare me origjinë ose të blera	29,075,600	16,013	12,479	29,104,092
Çregjistrimi i mjeteve financiare	(16,210,737)	(39,757)	(32,008)	(16,282,502)
Fshirjet	(10,365)	(39,224)	(260,915)	(310,504)
Ndryshimet për shkak të modifikimeve që nuk rezultojnë në mosnjohje	(8,357,609)	(48,481)	(66,751)	(8,472,841)
Këmbimi valutë dhe ndryshime të tjera	-	-	-	-
Bilanci përfundimtar 31 dhjetor 2021	39,701,619	160,437	164,051	40,026,107

AGJENCIONI PËR FINANCIM NË KOSOVË
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2021

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

4.2. Risku kreditor (vazhdim)

Ndryshimet në shumën ECL për kreditë për klientët me kosto të amortizuar

	Faza 1	Faza 2	Faza 3	Gjithsej
Bilanci fillestar 31 dhjetor 2020	466,270	34,267	317,964	818,501
Transferimi në Fazën 1 (prej 2 ose 3)	41,776	(18,375)	(37,164)	(13,763)
Transferimi në Fazën 2 (prej 1 ose 3)	(1,230)	1,284	-	54
Transferimi në Fazën 3 (prej 1 ose 2)	(1,857)	(14,312)	221,731	205,562
Mjetet financiare me origjinë ose të blera	48,015	452	12,479	60,946
Çregjistrimi i mjeteve financiare	(192,163)	(4,834)	(32,008)	(229,005)
Fshirjet	(136)	(5,874)	(260,916)	(266,926)
Ndryshimi në model, parametrat e rrezikut	(336,998)	614	(88,355)	(424,739)
Këmbimi valutor dhe ndryshime të tjera	41,737	9,558	8,665	59,960
Bilanci përfundimtar 31 dhjetor 2021	65,414	2,780	142,396	210,590

Ekspozimi ndaj riskut kreditor

Ekspozimi maksimal ndaj rrezikut të kredisë - Instrumentet financiare që i nënshtrohen zhvlerësimit

Tabela në vijim përmban një analizë të ekspozimit ndaj rrezikut të kredisë të instrumenteve financiare për të cilat njihet një ndihmë e ECL. Vlera kontabël bruto e aktiveve financiare më poshtë paraqet gjithashtu ekspozimin maksimal të Organizatës ndaj rrezikut të kredisë për këto aktive para kolateralit dhe përmirësimeve të tjera të kredisë.

Sektori	31 Dhjetor 2021			
	Faza 1	Faza 2	Faza 3	Gjithsej
Agrikulturë	11,678,401	16,167	41,234	11,735,802
Biznes	21,365,230	35,381	87,856	21,488,467
Familjare	1,647,278	3,020	6,970	1,657,268
Kredi e gjelbër - GEF	391,705	-	2,230	393,935
Kredi e gjelbër - GGF	514,970	-	-	514,970
Kredi për regjistrim të veturave	302,302	401	152	302,855
Renovim	95,887	-	2,459	98,346
Gratë ndërmarrëse	3,819,936	1,596	-	3,821,532
Covid 19	11,265	171	1,496	12,932
Vlera kontabël bruto	39,826,974	56,736	142,397	40,026,107
Rezerva për humbje	(65,413)	(2,780)	(142,397)	(210,590)
Shuma e mbajtur	39,761,561	53,956	-	39,815,517

Organizata monitoron përqendrimet e rrezikut të kredisë sipas sektorëve dhe sipas vendndodhjes gjeografike. Analiza e përqendrimit të rrezikut të kredisë për Huatë dhe paradhëniet për klientët bruto, në datën e raportimit është paraqitur më poshtë.

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

4.2. Risku kreditor (vazhdim)

Kolaterali

Organizata mban kolateral kundrejt huave për klientët në formën e hipotekave, automjeteve e pajisjeve. Vlerësimet e vlerës së drejtë bazohen në vlerën e kolateralit të vlerësuar në kohën e huamarrjes. Mbulimi i kolateralit llogaritet kur kredia është disbursuar dhe kërkohet së paku 100% e shumës së huasë së disbursuar.

Informacioni rreth huave sipas llojit të kolateralit më 31 dhjetor 2021 dhe 2020 është si vijon:

	2021	2020
Huatë e siguruara		
Automjete	31,441,633	28,040,483
Prona	53,068	157,057
Pajisje	7,864,975	6,949,333
Huatë e pasiguruara	666,431	840,989
Gjithsej huatë për klientët	40,026,107	35,987,862

Kolaterali

Më poshtë paraqitet një analizë e vlerës së drejtë të kolateralit në fund të vitit :

	2021	2020
Prona	53,068	157,057
Automjetet dhe pajisjet	39,442,607	34,989,817
Gjithsej	39,495,675	35,146,874

Përqendrimi

Përqendrimi i riskut kreditor sipas sektorëve në datën e raportimit është paraqitur më poshtë :

	Huatë për klientët	
Vlera Kontabël	2021	2020
Përqendrimi sipas sektorit:		
Ndërmarrjet e mesme	83,202	96,820
Ndërmarrjet e vogla	2,946,798	3,286,552
Individë	36,996,107	32,604,490
Gjithsej	40,026,107	35,987,862

4.3. Risku i likuiditetit

Risku i likuiditetit është risku që Organizata do ballafaqohet me vështirësi në përmbushjen e detyrimeve financiare.

Menaxhimi i riskut të likuiditetit

Qasja e Organizatës në menaxhimin e riskut të likuiditetit është të sigurohet sa më mirë që të jetë e mundur, që do të ketë likuiditet të mjaftueshëm për të përmbushur detyrimet atëherë kur duhet, në situata normale dhe nën presion, pa pësuar humbje të paarsyeshme ose dëmtuar reputacionin e Organizatës.

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

4.3. Risku i likuiditetit (vazhdim)

Menaxhimi i riskut të likuiditetit (vazhdim)

Përgjegjësia kryesore për menaxhimin e pozicionit të likuiditetit të Organizatës mbetet të Komiteti i Pasurive dhe Detyrimeve ("ALCO") i cili përbëhet nga 5 anëtarë të përhershëm dhe të ftuar të tjerë sipas nevojës. Anëtarët e ALCO-s takohen në baza mujore për të diskutuar raportet e përgatitura nga Departamenti i Financave dhe sugjerojnë masa të përshtatshme për të menaxhuar më mirë rrezikun financiar në mënyrë që të minimizohet ndërprerja e biznesit për shkak të çështjeve të likuiditetit dhe për të optimizuar performancën financiare.

Përgjegjësia për zgjedhjen dhe zbatimin e planeve emergjente qëndron tek Menaxheri i Financave, në bashkëpunim me Drejtorin Ekzekutiv dhe Komitetin e Pasurive dhe Detyrimeve, si dhe Bordi. Treguesit e përdorur nga Organizata për të matur riskun e likuiditetit janë si më poshtë:

Maturimi i aktiveve dhe detyrimeve - AFK do të vlerësojë mospërputhjen aktuale të maturitetit mbi fluksin dhe daljen e fondeve në baza të vazhdueshme. Kjo analizë vlerëson riskun kreditor duke treguar se në cilat periudha AFK ka mungesë ose likuiditet të ulët. Kjo i lejon thesarit të AFK-së të ketë kohë të mjaftueshme për të marrë fonde shtesë për të mbuluar nevojat e detyrimeve dhe çdo mungesë potenciale. Pajtueshmëria me aktivet dhe detyrimet sipas maturimit është një mjet kyç në monitorimin e pozicionit aktual të likuiditetit të AFK-së.

Koncentrimi i fondeve - Ky tregues lidhet me analizën e koncentrimin të burimeve kryesore të financimit dhe instrumenteve të borxhit të nënshkruar nga AFK. Limiti i lehtë është që asnjë financues i vetëm nuk do të kalojë është 30% i detyrimeve totale të AFK. Sipas një limiti më të ashpër, asnjë financues i vetëm nuk mund të tejkalojë 35% të totalit të detyrimeve për 3 muaj të njëpasnjëshëm.

Përveç kësaj, AFK monitoron shumën e detyrimeve që do të zëvendësohen në baza mujore duke projektuar 12 muaj. Përtej kësaj kohëzgjatje, parashikimet bëhen në baza tremujore dhe vjetore. Kufiri i lehtë në përqindjen e detyrimeve që do të rifinancohen në 12 muajt e ardhshëm / detyrimet totale është 40%.

Sigurimi i likuiditetit - Ky tregues përdoret për të siguruar që AFK të ketë nivele të mjaftueshme të aktiveve likuide, që mund të shndërrohen lehtë në para për të përmbushur nevojat organizative.

Aktualisht, numri i javës së likuiditetit (cash) që AFK duhet të mbajë në dispozicion është 1.5 javë, duke pasur parasysh kushtet bazë të skenarit të testit të stresit.

AFK nuk e ka përtrij marrëveshjen për mbitërheqje me bankën lokale BpB gjatë vitit 2021. Arsyeja ka qenë sepse kemi qenë mbi likuid dhe çmimet e ofruara nga investitorët e jashtëm kanë qenë më të volitshme se sa çmimi i ofruar nga BpB.

Testet e stresit - Testet e stresit janë të dizajnuara për të përcaktuar ndikimin e mundshëm të ngjarjeve në bilancin që lindin nga çështjet e likuiditetit. Kjo i mundëson AFK-së të menaxhojë më mirë sipas skenarëve të mundshëm që mund të ketë çështje të likuiditetit dhe planifikimet e paparashikuara të merren me këto situata. Këto teste të stresit përgatiten të paktën çdo tre muaj dhe përditësohen sipas nevojës bazuar në ndryshimet në strukturën e bilancit. Rezultatet e testeve të stresit janë paraqitur në Komitetin e Pasurive dhe Përgjegjësive (ALC) bazuar në simulimin e një skenari "tipik" për AFK dhe në një skenar të "stresit" minimal, bazuar në ndryshimin e kushteve të tregut (fatkeqësi natyrore, krizë bankare, rinovimi i fondeve jofinanciare)

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

4.3. Risku i likuiditetit (vazhdim)

Kufijtë e riskut

- Balanca e fondeve në totalin e fondeve të huazuara nuk duhet të jetë më i vogël se 18%
- Hendeku kumulativ duhet të jetë jo më pak se (-100%)
- Raporti i mjeteve likuide duhet të jetë baraz apo më shumë se 5% e totalit të aktiveve
- Rezerva e parave për të paktën 1.5 javë
- Huadhënsi individual/gjithsej detyrimet nuk duhet të kalojë 30% e kufirit të performancës.

Organizata gjithashtu ka hartuar tre plane financimi për angazhimet për të mbuluar rrezikimin potencial të likuiditetit për shkak të ndonjë ngjarjeje të papritur si kriza ekonomike e katastrofa natyrore.

Ekspozimi ndaj riskut të likuiditetit

Huamarrjet janë burimi kryesor i financimit për Organizatën. Përveç kësaj, themeluesi i ka dhuruar fonde Organizatës në vitet e mëparshme. Organizata vlerëson vazhdimisht rrezikun e likuiditetit duke identifikuar dhe monitoruar ndryshimet në financimin e kërkuar për të përmbushur objektivat e biznesit e ndonjë objektiv të vendosur në aspektin e strategjisë së përgjithshme të Organizatës.

Në vijim janë maturimet e mbetura me të hershme midis atyre kontraktuale dhe të pritshme të aktiveve dhe detyrimeve financiare me interes në datën e raportimit.

31 dhjetor 2021	Deri në 1 muaj	1 deri në 3 muaj	3 deri në 12 muaj	1 deri në 5 vite	Gjithsej
Aktivët					
Paraja dhe ekuivalentët e saj	4,315,113	-	-	-	4,315,113
Huatë për klientët	559,121	1,417,299	9,133,540	28,705,557	39,815,517
	4,874,234	1,417,299	9,133,540	28,705,557	44,130,630
Detyrimet					
Huamarrjet	-	1,361,000	7,875,319	23,374,841	32,611,160
Borxhi i varur	-	-	-	1,698,176	1,698,176
	-	1,361,000	7,875,319	25,073,017	34,309,336
Vlerat neto	4,874,234	56,299	1,258,221	3,632,540	9,821,294
Hendeku kumulativ	4,874,234	4,930,533	6,188,754	9,821,294	-
31 dhjetor 2020	Deri në 1 muaj	1 deri në 3 muaj	3 deri në 12 muaj	1 deri në 5 vite	Gjithsej
Aktivët					
Paraja dhe ekuivalentët e saj	3,520,672	-	-	-	3,520,672
Huatë për klientët	625,804	1,117,281	9,937,753	23,488,523	35,169,361
	4,146,476	1,117,281	9,937,753	23,488,523	38,690,033
Detyrimet					
Huamarrjet	333,333	1,629,000	12,384,333	14,187,702	28,534,368
Borxhi i varur	-	-	-	1,697,176	1,697,176
	333,333	1,629,000	12,384,333	15,884,878	30,231,544
Vlerat Neto	3,813,143	(511,719)	(2,446,580)	7,603,645	8,458,489
Hendeku kumulativ	3,813,143	3,301,424	854,844	8,458,489	-

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

4.4. Risku i tregut

Risku i tregut është risku që ndryshimet në çmimet e tregut, si normat e interesit, normat e këmbimit valutor dhe marxhinat e huasë do të afektojnë të ardhurat e Organizatës ose vlerën e instrumenteve financiare në posedim. Qëllimi i menaxhimit të rrezikut të tregut është menaxhimi dhe kontrolli i ekspozimit ndaj rrezikut brenda parametrave të pranueshme, ndërkohë që optimizohet kthimi.

Ekspozimi ndaj riskut të normës së interesit

Risku i normës së interesit është rreziku që vlera e instrumentave financiare do të variojnë për shkak të ndryshimit në normat e interesit.

Organizata manaxhon rrezikun e normës së interesit duke monitoruar kushtet e tregut dhe duke marrë vendimet e duhura për ndryshim çmimi ose për rialokim. Të gjitha huatë janë me norma fikse dhe kanë maturitete që variojnë nga një muaj deri në pesë vjet.

Profili i normës së interesit të instrumenteve financiare të interesit të Organizatës është si më poshtë:

Instrumentet me interes fikse	2021	2020
Huatë për klientët	39,815,517	35,169,361
Huamarrjet dhe borxhi i varur	(34,309,336)	(30,231,544)
Gjithsej	5,506,181	4,937,817
Instrumentet me interes variabil		
Huamarrjet dhe borxhi i varur	(4,000,000)	(4,000,000)
Gjithsej	(4,000,000)	(4,000,000)

Analiza e ndjeshmërisë për instrumentet me interes të ndryshueshëm

Organizata nuk mban ndonjë aktiv financiar ose detyrim financiar me inters fikse me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes, dhe Organizata nuk përdor derivativë (këmbime të normave të interesit) si instrumente mbrojtës. Prandaj, një ndryshim në normat e interesit në datën e raportimit nuk do të ndikonte në fitimin ose humbjen për instrumentet me normë fikse.

Ekspozimi ndaj normës së këmbimit valutor

Risku i normës së këmbimit është risku që vlera e instrumentave financiare do të variojë për shkak të ndryshimeve në kurset e këmbimit valuator. Organizata e menaxhon këtë rrezik duke siguruar që të gjitha pasuritë dhe detyrimet e saj janë në EUR. Organizata nuk është e ekspozuar ndaj këtij risku sepse asetet, detyrimet, të ardhurat dhe shpenzimet janë të gjitha në Euro.

4.5. Risku i tregut

Organizata është në përputhje me kapitalin minimal prej 200 mijë euro të kërkuar nga Banka Qendrore e Kosovës. Politika e Organizatës është mbajtja e një baze të fortë të kapitalit në mënyrë që të ketë besimin nga investitorët, kreditorët dhe nga tregu, dhe që të mbështesë zhvillimin e ardhshëm të biznesit. Gjate vitit nuk ka patur ndryshime sa i përket qasjes së organizatës në menaxhimin e balancës së fondit.

5. PËRDORIMI I VLERËSIMEVE DHE GJYKIMEVE

Supozimet kryesore lidhur me të ardhmen, dhe burimet e tjera kryesore të pasigurisë së vlerësimit në datën e raportimit, që kanë një rrezik të konsiderueshëm për të shkaktuar një ndryshim material të vlerës kontabël të aktiveve dhe detyrimeve brenda vitit financiar të ardhshëm, diskutohen më poshtë. Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme dhe bazohen në eksperiencën historike dhe faktorë të tjerë, përfshirë pritshmëritë mbi ngjarjet e ardhme të cilat mendohen të jenë të arsyeshme sipas rrethanave. Informacioni mbi supozimet dhe pasiguritë e vlerësimit që kanë një rrezik të konsiderueshëm për të rezultuar në një rregullim material të vlerës kontabël të aktiveve dhe detyrimeve brenda vitit që përfundon më 31 dhjetor 2021 është përfshirë në shënimet e mëposhtme.

(i) Kontributet e pranuar nga palët e treta

Kontributet e pranuar nga palët e treta, përfshijnë kreditë e falura që mund ose nuk mund të kenë kushte ose kufizime të bashkangjitura dhe donatorët mund të kërkojnë që donacioni të përdoret për një qëllim të caktuar. Kontabiliteti i granteve qeveritare zbatohet analogjikisht ndaj kontributeve nga palët e treta, pos aksionerëve apo qeverive. Transferimet pa kushte nga jo-aksionarët njihen në fitim ose humbje kur transferimet e tilla bëhen të arkëtueshme. Transferimet me kushte njihen nga marrësit si një detyrim deri në momentin kur kushtet janë plotësuar, në atë moment ato njihen si të ardhura të tjera. Shih Shenimin 16 për detaje të mëtejshme.

(ii) Zhvlerësimet për humbjet nga zhvlerësimi për huatë dhe paradhëniet

Organizata shqyrton portofolet e saj të huave për të vlerësuar dëmtimin në baza të rregullta. Në përcaktimin nëse duhet regjistruar një humbje nga zhvlerësimi, Organizata bën gjykime nëse ka të dhëna të vëzhgueshme që tregojnë se ka një ulje të matshme në flukset monetare të ardhshme të vlerësuar nga një portofol kredish përpara se rënia të identifikohet me një hua individuale në atë portofol. Kjo dëshmi mund të përfshijë të dhëna të vëzhgueshme që tregojnë se ka pasur një ndryshim të pafavorshëm në statusin e pagesës së huamarrësve në një grup ose në kushtet ekonomike kombëtare ose lokale që lidhen me mospagimin e aktiveve në grup.

Menaxhmenti përdor vlerësime bazuar në përvojën historike të humbjes për aktivet me karakteristika të rrezikut të kredisë dhe dëshmi objektive të zhvlerësimit të ngjashëm me ato të portofolit gjatë caktimit të flukseve monetare të ardhshme. Metodologjia dhe supozimet e përdorura për vlerësimin e shumës dhe kohës së flukseve monetare të ardhshme rishikohen rregullisht për të zvogëluar çdo diferencë midis vlerësimeve të humbjeve dhe përvojës aktuale të humbjes.

5. PËRDORIMI I VLERËSIMEVE DHE GJYKIMEVE (VAZHDIM)

(ii) Përcaktimi i vlerës së drejtë

Një numër i politikave dhe shpalosjeve të kontabilitetit të Organizatës kërkojnë matjen e vlerave të drejta, për aktivet dhe detyrimet financiare. Gjatë matjes së vlerës së drejtë të një aktivi ose detyrimi, Organizata përdor të dhëna tregu të vëzhgueshme sa më shumë që të jetë e mundur. Vlerat e drejta kategorizohen në nivele të ndryshme në një hierarki të vlerës së drejtë bazuar në inputet e përdorura në teknikat e vlerësimit si më poshtë.

Niveli 1: Çmime të kuotuar në një treg aktiv për një instrument identik.

Niveli 2: Të dhëna të ndryshme nga çmimet e kuotuar të përfshira në Nivelin 1 që janë të vëzhgueshme për aktivin ose detyrimin, qoftë direkt (p.sh. si çmime) ose indirekt (d.m.th. rrjedh nga çmimet).

Niveli 3: Të dhënat për aktivin ose detyrimin që nuk janë të bazuara në të dhënat e vëzhgueshme të tregut (të dhënat e pa vëzhgueshme).

Nëse inputet e përdorura për të matur vlerën e drejtë të një aktivi ose një detyrimi bien në nivele të ndryshme të hierarkisë të vlerës së drejtë, atëherë matja e vlerës së drejtë kategorizohet tërësisht në të njëjtin nivel të hierarkisë të vlerës së drejtë si e dhëna e nivelit më të ulët që është e rëndësishme për të gjithë matjen.

Organizata njih transferet ndërmjet niveleve të hierarkisë së vlerës së drejtë në fund të periudhës raportuese gjatë së cilës ka ndodhur ndryshimi.

6. PËRCAKTIMI I VLERËS SË DREJTË

Kur është e mundur, vlera e drejtë e kredive bazohet në transaksionet e vëzhgueshme të tregut. Kur transaksionet e vëzhgueshme të tregut nuk janë në dispozicion, vlera e drejtë vlerësohet duke përdorur modele vlerësimi, siç janë teknikat e skontimit të parasë. Të dhënat në teknikat e vlerësimit përfshijnë humbjet e pritshme të kredive gjatë jetës së tyre, dhe normat e interesit. Kreditë e vogla homogjene janë grupuar në portofole me karakteristika të ngjashme.

Aktivitet financiare të mbajtura me koston e amortizuar

Vlera e drejtë e vlerësuar e parasë së gatshme dhe ekuivalentëve të saj, që përfshijnë depozitat pa maturim të përcaktuar, është shuma e rimbursueshme sipas kërkesës. Për depozitat afatshkurtra, vlera e tyre e drejtë konsiderohet të përafrohet me vlerën e tyre kontabël.

Kreditë për klientët janë neto i fondeve për zhvlerësim. Portofoli i kredisë ka një vlerë të drejtë të vlerësuar përafërsisht të barabartë me vlerën e tij të librit për shkak të natyrës së tyre afatshkurtër ose normave bazë të interesit, të cilat i përafrojnë normat e tregut. Vlera e drejtë e huave vlerësohet duke përdorur teknika të skontuara të flukseve të mjeteve monetare, duke zbatuar normat që ofrohen për kredi me kushte të ngjashme.

Detyrimet financiare të mbartura me koston e amortizuar

Për shkak se nuk ekziston një treg aktiv për huamarrjet dhe borxhin vartës, vlera e drejtë është vlerësuar duke përdorur një model skontimi të flukseve të mjeteve monetare bazuar në një kurbë korente të të ardhurave e përshtatshme për periudhën e mbetur deri në maturim.

AGJENCIONI PËR FINANCIM NË KOSOVË
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2021

7. PARAJA DHE EKVIVALENTËT E PARASË

	Më 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Më 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Para në arkë	129,074	37,928
Para në bankë	4,186,039	3,482,744
Gjithsej	4,315,113	3,520,672

8. HUATË PËR KLIENTËT

	Më 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Më 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Bruto huatë për klientët	39,603,661	35,597,255
Tarifa e shtyrë	(1,676)	(2,643)
Interesi akruar	424,122	393,250
Gjithsej	40,026,107	35,987,862
Paksuar: Fondi për zhvlerësim	(210,590)	(818,501)
Gjithsej	39,815,517	35,169,361

Lëvizjet në fondin për zhvlerësim janë si më poshtë:

	Më 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Më 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Gjendja hapëse me 1 janar	818,501	345,982
Ngarkesa neto për zhvlerësim	(392,132)	552,353
Pagesa nga kreditë e shlyera, viti aktual	85,544	-
Kreditë e shlyera	(301,323)	(79,834)
Gjithsej	210,590	818,501

AGJENCIONI PËR FINANCIM NË KOSOVË
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2021

9. PRONA, IMPIANTET DHE PAJISJET

	Automjete (në EUR)	Mobiljet dhe orendi (në EUR)	Pajisje Informatike & teknike (në EUR)	Përmirësimet e qirasë (në EUR)	Gjithsej (në EUR)
Kosto Historike					
1 janar 2020	641,951	214,736	188,570	163,650	1,208,907
Shtesat gjatë vitit	123,400	19,209	6,950	4,294	153,853
Shlyerjet gjatë vitit	(54,000)	(6,950)	(30,281)	(770)	(92,001)
31 dhjetor 2020	711,351	226,995	165,239	167,174	1,270,759
Shtesat gjatë vitit	25,290	12,770	75,180	14,499	127,739
Shlyerjet gjatë vitit	-	(11,408)	(7,655)	(2,340)	(21,403)
31 dhjetor 2021	736,641	228,357	232,764	179,333	1,377,095
Zhvlërësimi i Akumuluar					
1 janar 2020	470,482	162,205	128,090	126,106	886,883
Zhvlërësimi i vitit	77,323	23,330	23,316	20,933	144,902
Shlyerjet gjatë vitit	(54,000)	(6,452)	(29,567)	(577)	(90,596)
31 dhjetor 2020	493,805	179,083	121,839	146,462	941,189
Zhvlërësimi i vitit	66,869	19,387	25,360	12,365	123,981
Shlyerjet gjatë vitit	-	(11,217)	(7,267)	(2,338)	(20,822)
31 dhjetor 2021	560,674	187,253	139,932	156,489	1,044,348
Vlera neto:					
31 dhjetor 2020	217,546	47,912	43,400	20,712	329,570
31 dhjetor 2021	175,967	41,104	92,832	22,844	332,747

Më 31 dhjetor 2021 dhe 2020, AFK nuk ka ndonjë pronë ose pajisje të premtuar si kolateral.

AGJENCIONI PËR FINANCIM NË KOSOVË
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2021

10. PASURITË E PAPREKSHME

	Softuer (në EUR)
Kosto historike	
1 janar 2020	421,777
Shtesat gjatë vitit	32,890
31 dhjetor 2020	<u>454,667</u>
Shtesat gjatë vitit	138,741
31 dhjetor 2021	<u>593,408</u>
Amortizimi i akumuluar	
1 janar 2020	236,203
Amortizimi për vitin	64,304
31 dhjetor 2020	<u>300,507</u>
Amortizimi për vitin	67,583
31 dhjetor 2021	<u>368,090</u>
Vlera neto e asetëve :	
Më 31 dhjetor 2020	<u>154,160</u>
Më 31 dhjetor 2021	<u>225,318</u>

11. E DREJTA E PËRDORIMIT TË ASETËVE DHE DETYRIMET NDAJ QIRASË

E drejta e përdorimit të asetëve

	Më 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Më 31 dhjetor 2020 (në EUR)
1 janar	840,184	740,048
Shtesat	495,330	100,136
Gjithsej	<u>1,335,514</u>	<u>840,184</u>
Amortizimi i akumuluar		
1 janar	(641,656)	(309,062)
Amortizimi për vitin	(372,752)	(332,594)
31 dhjetor 2021	<u>(1,014,408)</u>	<u>(641,656)</u>
Gjithsej neto	<u>321,106</u>	<u>198,528</u>

Shumat e njohura në fitim dhe humbje:

	Për fund vitin 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Shpenzimet e amortizimit për të drejtat e përdorimit të asetëve	372,752	332,594
Shpenzimet e interesit për detyrimet e qirasë	20,796	19,530
Gjithsej	<u>393,548</u>	<u>352,124</u>

AGJENCIONI PËR FINANCIM NË KOSOVË
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2021

11. E DREJTA E PËRDORIMIT TË ASETEVE DHE DETYRIMET NDAJ QIRASË (VAZHDIM)

Detyrimet e qirasë

	Më 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Më 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Detyrimet afatshkurta të qirasë	177,831	163,848
Detyrimet afatgjata të qirasë	152,250	37,727
Gjithsej	330,081	201,575

12. PASURITË TJERA

	Më 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Më 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Shpenzimet e parapaguara	44,963	34,524
Të tjera të arkëtueshme	18,347	9,361
Gjithsej	63,310	43,885

13. HUAMARRJET

Huamarrjet dhe borxhi i varur nga huadhënësi janë të paraqitura më poshtë:

	2021	Norma e interesit p.a.	2020	Norma e interesit p.a.
Huamarrjet dhe overdrafti:				
Symbiotics	2,625,000	3.80 - 4.45%	4,250,000	3.80 - 4.45%
ResponsAbility Sicav Lux	3,666,666	3.60 - 3.90%	4,166,667	3.60 - 3.90%
Coopest	2,300,000	4.90 - 3.50%	2,300,000	3.50 - 4.90%
Incofin	2,000,000	4.10%	-	-
Triple Jump	2,250,000	4.60%	3,000,000	4.60%
Bank IM Bistum Esse EG	1,500,000	5.00%	1,500,000	5.00%
DWM Asset Management LLC	3,555,667	4.50%	3,668,000	4.50%
Frankfurt School Financial Services	3,000,000	4.00%	1,000,000	4.00%
EFSE	1,200,000	5.20 - 4.85%	2,800,000	4.85 - 5.20%
VDK Bank	-	5.10%	333,335	5.10%
GGF (Green for Growth Fund)	1,000,000	4.50%	800,000	4.50%
Blue Orchard Microfinance Fund	2,000,000	4.50 - 4.65%	750,000	4.50 - 4.65%
EBRD	2,066,667	-	1,800,000	-
Internation Finance Cooperation	1,800,000	6.15 - 4.95%	1,800,000	4.95 - 6.15%
Fondation Grameen Credit Agricole	1,500,000	4.90%	280,000	4.90%
Financing for Healthier Lives DAC	2,118,167	3.30%	-	-
Borxhi i varur:				
Helenos	1,000,000	8.00%	1,000,000	8.00%
Coopest	700,000	8.00%	700,000	8.00%
	34,282,167		30,148,002	
Interesi aktual	260,699		244,405	
Tarifat e shtyra	(233,530)		(160,863)	
Gjithsej	34,309,336		30,231,544	

AGJENCIONI PËR FINANCIM NË KOSOVË
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2021

13. HUAMARRJET (VAZHDIM)

Shpenzimet e interesit për fund vitin 31 dhjetor 2021 prej 1,687,707 euro (2020: 1,746,372 euro), paraqesin shpenzime interesi për huazimet dhe borxhin e varur të marrë nga huadhënësit.

	Më 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Më 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Balanca më 1 janar, përfshirë interesin arkual	30,148,001	28,740,000
Disbursimet gjatë vitit	18,735,167	11,583,000
Pagesat gjatë vitit	(14,600,995)	(10,174,999)
Balanca më 31 dhjetor	34,282,173	30,148,001
Interesi përlogaritur (tarifat e shtyra) më 1 janar	83,543	73,480
Shpenzimet e interesit	1,687,707	1,746,372
Interesi i paguar	(1,744,087)	(1,736,309)
Interesi përlogaritur (tarifat e shtyera) më 31 dhjetor	27,163	83,543
Gjithsej	34,309,336	30,231,544

14. DETYRIMET TJERA

	Më 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Më 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Detyrimet ndaj furnitorëve	85,878	80,825
Detyrimet ndaj punëtorëve	59,045	53,774
Të tjera payables	15,586	7,600
Gjithsej	160,509	142,199

15. PROVIZIONET

	Më 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Më 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Balanca hapëse	94,213	82,213
Provizioni shtesë (shih Shënimin 22)	19,900	12,000
Gjendja mbyllëse	114,113	94,213

Organizata është e përfshirë në një çështje ligjore ngritur nga një ish-punëtor i cili është shkarkuar nga viti 2012. Në bazë të vendimit Nr. C.nr.1046 / 12, me datë 8 tetor 2016, të Gjykatës Themelore të Pejës që vendosi në favor të punëtorit, Organizata duhet të paguajë një kompensim që nga dita kur punëtori është shkarkuar dhe më tej, dhe gjithashtu duhet të punësojë punëtorin me të njëjtën pagë si në datën e shkarkimit. Organizata ka apeluar kundër këtij vendimi në Gjykatën e Apelit në Prishtinë, dhe apeli është në proces. Më 31 dhjetor 2021, Organizata ka njohur një shumë prej 114,113 Euro (2020: 94,213 Euro) për këtë rast.

Poashtu gjatë muajit Janar nga zyra ligjore është pranuar konfirmim Nr. C nr.1130/19, se gjykata është përgjigj ne padi ndaj paditesit dhe na ka ngarku me kompensim demi në vlerë prej 5,500.

Gjate vitit 2021 AFK ka pranuar gjithashtu një padi (kontest pune), me Nr. C nr.376/21 dhe është mbajtur seanca e shqyrtimit përgatitor me datë 19.11.2021. Bazuar në këtë AFK ka filluar të ndaj kompensim për punëtorin në fjalë në vlerë prej 2,400 Euro për 6 muaj.

16. FONDET E DHURUARA

Më 21 shkurt 2002, Mercy Corps dhe Agjencioni për Financim në Kosovë (AFK) hynë në një Memorandum Mirëkuptimi në bazë të të cilit Organizata do të ofrojë shërbime për dhënie e kredive për Mercy Corps me anë të së cilës Organizata do të procesonte kreditë në një llogari të Fondit të Huasë së Mercy Corps, në pronësi të Mercy Corps për individët në nevojë.

Bazuar në një marrëveshje kredie me Mercy Corps nënshkruar më 30 qershor 2008, bilanci i llogarisë së Fondit të Huasë dhe të gjitha fitimet e pashpërndara të akumuluar nën atë llogari, iu huazuan Organizatës. Marrëveshja e kredisë nuk përcaktoi ndonjë maturim apo normë interesi. Më 29 korrik 2009, Mercy Corps dhe Organizata ndryshuan marrëveshjen e kredisë për vitin 2008 për të vendosur nën-rankimin e kredisë me afat maturimi më 17 qershor 2017. Më 31 dhjetor 2013, Mercy Corps dhe Organizata nënshkruan një amendament të dytë të kredisë së 30 qershorit 2008, në bazë të së cilit kredia ishte e pagueshme sipas kërkesës, vetëm pas shlyerjes së plotë të të gjitha borxheve të larta.

Gjatë vitit 2016, Organizata dhe Mercy Corps nënshkruan një marrëveshje, në bazë të së cilës shuma e huasë prej 2,235,788 Euro i është dhuruar AFK-së (shih Shënimin 1). Termat dhe kushtet e kësaj marrëveshjeje specifikojnë se të ardhurat nga granti do të përdoren ekskluzivisht në mbështetje të deklaratës së Misionit, qëllimeve dhe vlerave të përfshira në statutin e Organizatës. Shuma e tillë është njohur si fonde të dhuruara, brenda balancës së fondit në vitin 2016 Lëvizjet në llogarinë e fondit të kredisë Mercy Corps dhe shuma totale e konvertuar në kredi në 2008, dhe dhuruar më pas në AFK në vitin 2016. Pas rregullimit të bërë më 1 janar 2018, një pjesë e fondeve të dhuruara nga Mercy Corps njihen si fitime të mbajtura, d.m.th. me 31 dhjetor 2018 1,537,574 EUR llogariten si fonde të dhuruara, ndërsa shuma 698,214 EUR llogariten si fitime të mbajtura.

17. TË ARDHURAT NGA INTERESI

	Për fund vitin 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Të ardhurat e interesit nga huatë	6,860,328	6,494,887
Të ardhurat/shpenzimet nga penalltit për huat	(32)	1,153
Gjithsej	6,860,296	6,496,040

18. TË ARDHURAT E TJERA

	Për fund vitin 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Rimarrje nga kreditë e fshira	47,517	79,343
Të ardhura të tjera	10,713	22,797
Gjithsej	58,230	102,140

AGJENCIONI PËR FINANCIM NË KOSOVË
Shënimet e pasqyrave financiare
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2021

19. SHPENZIMET E PERSONELIT

	Për fund vitin 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Pagat dhe mëditjet	2,416,500	2,277,695
Kontributi pensional	126,947	118,767
Sigurimi shëndetësor	127,084	98,094
Gjithsej	2,670,531	2,494,556

20. SHPENZIMET E PËRGJITHSHME DHE ADMINISTRATIVE

	Për fund vitin 31 dhjetor 2021 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2020 (në EUR)
Shpenzimet e marketingut	163,660	128,210
Konsulencë, tarifa gjyqësore dhe tjera shërbime	98,899	79,722
Shpenzimet e transportit dhe udhëtimit të biznesit	92,308	81,971
Mirëmbajtja dhe riparime	99,292	78,618
Shpenzimet e bordit	88,649	74,999
Shpenzimet e zyrës	67,830	78,143
Shpenzimet e telefonit dhe energjisë elektrike	62,091	59,735
Inventarë	41,844	34,723
Donacionet dhe sponsorizimet	28,329	18,709
Komunalitë	57,520	49,077
Trajnime për stafin dhe kosto tjera të ngjashme	19,638	15,682
Reprezentacioni	19,321	5,435
Tatimi i mbajtur në burim për jo-rezidentët	47,740	15,868
Shpenzimet e sigurimit	40,479	31,284
Tarifat e provizionit	19,900	12,000
Shpenzime tjera	7,381	15,438
Gjithsej	954,881	779,614

21. TRANSAKSIONE ME PALË TË LIDHURA

Palët e lidhura përfshijnë donatorin kryesor dhe themeluesin e Organizatës, Mercy Corps dhe menaxhmentin kryesor. Nuk ka pasur transaksione me Mercy Corps gjatë vitit 2021 dhe 2020. Shpërblimi total i personelit kyç drejtues të Organizatës është si më poshtë:

Palët e ndërlidhura	2021	2020
Përfitimet afatshkurtra të punësimit	216,000	216,000
Kompensime ndaj Bordit	84,177	70,071
Shpenzime te tjera të Bordit	4,472	4,927
Gjithsej	304,649	290,998

22. KUSHTËZIMET DHE ANGAZHIMET

(i) Çështjet gjyqësore

Organizata është e mbrojtur nga ngjarjet ligjore të fundit që ndikojnë në rrjedhën normale të biznesit të saj. Bazuar në këshilla ligjore, menaxhmenti beson se nuk do të ketë humbje materiale në lidhje me pretendimet ligjore të pazgjdhura më 31 dhjetor 2021, me përjashtim të provizioneve prej 114,113 Euro (shih Shënimin 15) të njohura deri më 31 dhjetor 2021 (2020: 94,213 Euro).

(ii) Angazhimet e qirasë operative

Organizata ka hyrë në angazhime të qirase për zyrën qendrore dhe të gjitha degët e saj. Organizata mund t'i përfundojë këto kontrata duke dhënë njoftime paraprake nga 1 deri në 3 muaj. Si rezultat, maksimumi i angazhimit të pa anulueshëm për pagesa deri në një vit është si më poshtë:

	2021	2020
Brenda një viti	67,058	36,292
	<u>67,058</u>	<u>36,292</u>

(iii) Detyrimet tatimore

Pasqyrat financiare dhe të dhënat e kontabilitetit të Organizatës nuk janë audituar nga autoritetet tatimore që nga viti që përfundon më 31 dhjetor 2005. Prandaj, detyrimet tatimore të Organizatës nuk mund të konsiderohen përfundimtare. Andaj nuk mund të përcaktohet me saktësi ndonjë provizion për taksë apo gjobë lidhur me këtë çështje.

23. NGJARJET PAS DATËS RAPORTUESE

Nuk ka ngjarje të rëndësishme pas datës së raportimit që mund të kërkojë rregullim ose informacione shpjeguese shtesë në pasqyrat financiare.